

جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتى قۇرۇلۇش پىلانىلاش ئىجارتىناھىسى

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 654225202400002 号

«جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتىنىڭ يەر باشقۇرۇش قانۇنى» «جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتىنىڭ شەھەر - يېزا يىرىك يىلانى قانۇنى» ۋە دۆلەتنىڭ مۇناسىۋەتلىك بەلگىلىمىلىرىگە ئاساسەن قاراپ چىقىلىپ، مەزكۇر قۇرۇلۇش زېمىن بوشلۇقى يىلانى ۋە ئىشلىتىش ئورنىنى باشقۇرۇش تەلىپىگە ئۇيغۇن كەلگەنلىكى ئۈچۈن، بۇ ئىش جازەتنامە تارقىتىش بېرىلدى.

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتى قۇرۇلۇش پىلانىلاش ئىجارتىناھىسى

裕民县自然资源局

发证机关

日期

2024年3月11日

电子证照号: 654225202400002465

NO: J 6500060610

قۇرۇلۇش قىلدۇرغۇچى ئورۇن (شەخس)	新疆旭盛房地产开发有限公司
建设单位(个人)	新疆旭盛房地产开发有限公司
قۇرۇلۇش تۈرى نامى	中央公园三期1#住宅楼建设项目
建设项目名称	中央公园三期1#住宅楼建设项目
قۇرۇلۇش ئورنى	塔斯特路以南
建设位置	塔斯特路以南
قۇرۇلۇش كۆلىمى	总建筑面积32252.04平方米, 占地面积21214.04平方米, 地上面积14214.04平方米, 地下面积108.81平方米, 地上2层, 地下1层。
建设规模	总建筑面积32252.04平方米, 占地面积21214.04平方米, 地上面积14214.04平方米, 地下面积108.81平方米, 地上2层, 地下1层。
قوشۇمچە خەرىتە ۋە مۆجىزە تەپسىلاتى	附图及附件名称

رەئايە قىلىشقا تېگىشلىك ئىشلار

- بۇ ئىجارتىناھىسى تەمىنى يىللىق ئاساسلىق باشقۇرغۇچى تارماق قانۇن بويىچە تەكشۈرۈپ، قۇرۇلۇش زېمىن بوشلۇقى يىلانى ۋە ئىشلىتىش ئورنىنى باشقۇرۇش تەلىپىگە ئۇيغۇن دەپ بېكىتكەندىن كېيىن، يەر ئىشلىتىش ئىجارتىناھىسى بېرىلگەن قانۇنىي ئىسپاتنى تەمىنلەش.
- بۇ ئىجارتىناھىسى تەمىنى ئۆزۈپ ياكى بۇ ئىجارتىناھىسى بەلگىلىمىسىگە خىلاپلىق قىلىپ قۇرۇلۇش قىلىنغانلىقىغا ھەممىسى قانۇنغا خىلاپ قىلىنمىگەن.
- ئىجارتىناھىسى تارماق قانۇن بويىچە تەكشۈرۈش ۋە ماقۇللىنىش ئالماي ئۆزۈپ، بۇ ئىجارتىناھىسىگە خىلاپلىق قىلىنغانلىقىنى ئۆز ئىختىيارىچە ئۆزگەرتىشكە بولمايدۇ.
- تەمىنى يىللىق ئاساسلىق باشقۇرغۇچى تارماق بۇ ئىجارتىناھىسى قانۇن بويىچە تەكشۈرۈشكە مەجبۇرلۇق، قۇرۇلۇش قىلدۇرغۇچى ئورۇن (شەخس) نىڭ ئىجارتىناھىسى تەكشۈرۈشكە تەمىنلەش مەسئۇلىيىتى بار.
- بۇ ئىجارتىناھىسى تەمىنى ئۆزۈپ ياكى بۇ ئىجارتىناھىسى بەلگىلىمىسىگە خىلاپلىق قىلىپ قۇرۇلۇش قىلىنغانلىقىغا ھەممىسى قانۇنغا خىلاپ قىلىنمىگەن.

遵守事项

- 本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任提交查验。
- 本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。