

جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتى قۇرۇلۇش تۈرىنىڭ يەر ئىشلىتىشى ئالدىن تەكشۈرۈش ۋە ئورۇن تاللاش پىكىرنامىسى

中华人民共和国

建设项目

用地预审与选址意见书

用字第654225202400012号

«جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتىنىڭ يەر باشقۇرۇش قانۇنى» «جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتىنىڭ شەھەر - يېزا پىلانى قانۇنى» ۋە دۆلەتنىڭ مۇناسىۋەتلىك بەلگىلىمىلىرىگە ئاساسەن قاراپ چىقىلىپ، مەزكۇر قۇرۇلۇش تۈ-رى زېمىن بوشلۇقى ئىشلىتىلىش ئورنىنى باشقۇرۇش تەلىپىگە ئۇيغۇن كەلگەنلىكى ئۈچۈن، بۇ پىكىرنامە تەك-شۈرۈپ تارقىتىپ بېرىلدى.

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间用途管制要求，核发此书。

核发机关

裕民县自然资源局

تارقىتىلغان ۋاقىت

日期

2024年7月11日

电子监管号:6542252024XS0014484

NO:Y6500063802

基 本 情 况	تۈر نامى 项目名称	裕民县交警大队新建车管所车辆查验通道建设项目
	تۈر كودى 项目代码	2407-654225-09-01-268275
	قۇرۇلۇش قىلدۇرغۇچى ئورۇننىڭ نامى 建设单位名称	裕民县公安局
	تۈر قۇرۇلۇش ئاساسى 项目建设依据	关于印发《车辆管理所规范化建设标准》的通知 公交管[2007]146号
	تۈر تاللىنىدىغان ئورۇن 项目拟选位置	裕民县海棠路以东、鸿福驾校以北
	ئىشلەتمەكچى بولغان يەرنىڭ كۆلىمى (يەر تۈرى تەبىئىياتى بۇنىڭ ئىچىدە) 拟用地面积 (含各地类明细)	总用地面积0.4799公顷，其中建设用地0.4799公顷 建设机动车查验通道、检验室等相关附属配套设施设备等
	قۇرۇلۇش قىلىنىدىغان كۆلەم 拟建设规模	项目界线图

قوشۇمچە خەرىتە ۋە ھۆججەت نامى
附图及附件名称

رەقابە قىلىشقا تېگىشلىك ئىشلار

- بۇ پىكىرنامە تەبىئىي بايلىقنى ئاساسلىق باشقۇرغۇچى تارماقنىڭ قۇرۇلۇش تۈرىنىڭ يەر ئىشلىتىشى ئالدىن تەكشۈرۈش ۋە ئورۇن تاللاشنى قانۇن بويىچە تەكشۈرۈشتىكى قانۇنىي ئىسپاتدۇر.
- قانۇن بويىچە تەكشۈرۈش ۋە ماقۇللىقنى تۈتكۈزمەي، بۇ پىكىرنامىدىكى ھەرقانداق مەزمۇنى تۈزىتىشكە بولمايدۇ.
- بۇ پىكىرنامە ئىشلىتىلىدىغان قوشۇمچە خەرىتە ۋە قوشۇمچە ھۆججەتنى ھوقۇقلۇق ئورگان قانۇن بويىچە بېكىتىدۇ، بۇ پىكىرنامە بىلەن ئوخشاش دەرىجىلىك قانۇنىي كۈچكە ئىگە، قوشۇمچە خەرىتە تۈر يىلتىزغا تاللانغان ئورۇننىڭ دائىرە خەرىتىسىنى كۆرسىتىدۇ، قوشۇمچە ھۆججەت قۇرۇلۇشقا يەر ئىشلىتىش تەلپىنى كۆرسىتىدۇ.
- بۇ پىكىرنامە تەكشۈرۈپ تارقىتىلغان كۈندىن باشلاپ 3 يىللىق كۈچكە ئىگە، يەرنىڭ ئىشلىتىلىش ئورنى، قۇرۇلۇش تۈرىگە تاللىنىدىغان ئورۇننى چوڭ تەڭشەشكە توغرا كەلسە، بۇ پىكىرنامىنى قايتىدىن بېجىرىشى لازىم.

遵守事项

- 本书是自然资源主管部门依法审核建设项目用地预审和规划选址的法定依据。
- 未经依法审核同意，本书的各项内容不得随意变更。
- 本书所需附图及附件由相应权限的机关依法确定，与本书具有同等法律效力，附图指项目规划选址范围图，附件指建设用地要求。
- 本书自核发起有效期三年，如对土地用途、建设项目选址等进行重大调整的，应当重新办理本书。