

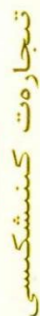
**裕民县吉也克镇加依勒玛村农副产
品加工示范园配套设施建设项目**

可行性研究报告

（代项目建议书）

二〇二二年九月





扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、监
备案、许可、监
管信息。



照 执 业 证

(قوشۇمچە نۇسخا)

(副本) (5-1)

统一—社会信用代码

916501046606170815

名称 九固建筑设计(集团)有限公司

注册资本 陆仟万元整

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期 2007年04月20日

法定代表人 王永胜

长期

國
規
矩
經

新疆乌鲁木齐市鲤鱼山北路298号领世华府综合写字楼3-1701号

许可可项目：建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理；建设工程施工；发电业务、输电业务、供（配）电业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

批准的项目：经相关部门核准后方可开展经营活动。

一般项目或许可可证文件有：

工程管理服务；工程造价咨询业务；招标投标代理服务；技术咨询服务；技术咨询、技术转让、技术推广、农村专业技术服务；社区开发、投资及咨询；园区管理、物业管理及物业服务；节能环保环境治理和修复服务；农业科学研究和试验检测服务；智能环保设备、信息系统集成服务；环境监测专用设备销售；电子产品销售；不间断电源设备、光伏设备及元器件销售；电子元器件销售；光伏设备及元器件销售；光伏设备及元器件制造；太阳能光伏发电系统安装；土石方工程施工；建筑材料销售；建筑用钢筋产品销售；金属制品销售；五金产品零售；针纺织品销售；仪器仪表销售；环境保护专用设备销售；特种设备销售；机械电气设备销售；消防设备和器材销售；水污染治理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

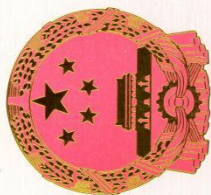
تېز سىلىقچى ئورگان
登記机关



2022年03月16日

دۆلەت خاراكتېرىدا ئۇچۇر ئىنقىلابى سىستېمىسى تور ئارقىسىدا
国家企业信用信息公示系统网址:

تولمان بازار تجارت کاشان - باغچه بازار - پلاک ۱۰۰ - اداره امور بازرگانی
نظام مدیریت بازار



工 程 设 计 资 质 证 书

证书编号: A165000934
有效期: 至2023年02月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 九固建筑设计(集团)有限公司
经济性质: 有限责任公司(自然人投资或控股)
资质等级: 建筑行业(建筑工程)甲级。

可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。*****



发证机关

目 录

第一章 项目概况	1
1.1 项目概况	1
1.2 项目背景	2
1.3 编制依据	5
1.4 结论与建议	7
第二章 项目建设必要性和可行性	10
2.1 项目建设的必要性	10
2.2 项目建设的可行性	14
第三章 项目区概况及建设条件	16
3.1 项目区概况	16
3.2 裕民县吉也克镇、加依勒玛村概况	18
3.3 场地条件	19
第四章 建设方案	26
4.1 建设原则	26
4.2 项目建设规模及内容	27
4.3 总平面布置	27
4.4 道路建设方案	29
4.5 排水工程方案	31
第五章 节能	42
5.1 编制依据	42

5.2 节能原则	42
5.3 节能措施	43
5.4 节能效果分析	45
第六章 项目建设的指导思想和建设原则	46
6.1 项目建设指导思想	46
6.2 项目建设原则	46
第七章 环境影响评价	49
7.1 相关环保标准	49
7.2 项目建设期环境污染因素分析及防治措施	49
7.3 项目营运期的环境影响因素分析及防治措施	53
7.4 小结	54
第八章 劳动安全卫生和消防	55
8.1 劳动安全卫生	55
8.2 消防	57
第九章 项目招投标	60
9.1 项目招投标主要依据	60
9.2 招标范围和规模标准	60
9.3 招标组织形式	61
9.4 招标方式	61
9.5 招标基本情况	62
第十章 实施进度计划	64
10.1 进度计划安排的原则	64

10.2 项目实施进度安排	64
10.3 保证实施进度的措施	65
第十一章 投资概算及资金筹措	66
11.1 投资估算依据	66
11.2 建设投资估算	66
11.3 资金筹措	67
第十二章 项目管理	68
12.1 项目建设期项目实施的保障	68
12.2 项目管理	68
第十三章 项目风险分析及风险防范	71
13.1 风险因素识别	71
13.2 主要风险防范措施	71
第十四章 社会稳定影响分析	73
14.1 编制依据	73
14.2 风险调查	73
14.3 风险识别	74
14.4 风险估计	76
14.5 风险防范和化解措施	77
14.6 风险等级	78
第十五章 劳动安全与消防	79
15.1 劳动安全	79
15.2 项目消防	81

15.3 项目安全生产“三同时”管理	81
第十六章 用工需求和劳务报酬测算	85
16.1 项目劳务工程量与机械工程量测算	85
16.2 项目用工需求分析及劳务报酬测算	85
16.3 项目拟用工来源分析	86
16.4 项目岗前技能培训计划	86
第十七章 效益分析	88
17.1 经济效益	88
17.2 社会效益	88
17.3 农业产业化效益	90
第十八章 研究结论	91
18.1 结论	91
18.2 建议	92

第一章 项目概况

1.1 项目概况

1.1.1 项目名称

裕民县吉也克镇加依勒玛村农副产品加工示范园
配套设施建设项目

1.1.2 项目建设地点： 裕民县吉也克镇加依勒玛村

1.1.3 项目建设规模及内容：新建生产道路 1.1 公里和地面硬化 8000 平方米，排污管网 0.7 公里及相关配套附属设施。

1.1.4 项目总投资及资金筹措：本项目总投资约 370 万元，其中建安工程费 357.5 万元，占总投资的 96.62%;建设其他费 12.5 万元，占总投资的 3.38%。

本总投资为 370 万元，中央预算内以工代赈资金 370 万元。其中以工代赈资金的 20%（75 万元）用于当地劳动力就业劳务报酬。

1.1.5 项目建设单位： 裕民县吉也克镇人民政府

1.1.6 项目负责人： 潘文超

1.1.7 项目建设期： 1 年（2023 年）

1.1.8 项目建设性质：新建

1.1.9 项目建设目标：自国家实行以工代赈扶贫政策以来，以工代赈一直坚持基础设施投向，加强贫困地区薄弱环节建设，改善贫困农牧民生产、生活条件。《国家以工代赈管理办法》规定，以工代赈，是政府投资建设基础设施工程，受赈济者参加工程建设获得劳务报酬，以此取代直接救济的一种扶持政策。现阶段，以工代赈是一项农村扶贫政策。国家安排以工代赈投入建设农村小型基础设施工程，贫困农民参加以工

代赈工程建设，获得劳务报酬，直接增加收入。通过建设完善农副产品加工园区基础设施工程，增强贫困地区农业基础设施，解决农业生产的主要因素。

本项目充分利用裕民县的农产品资源，对加速裕民县农产品转化增值，促进地方特色经济的发展，带动其它特色农产品深加工，促进农产品加工优化升级，具有重要的示范作用。项目结合裕民县实际情况，符合当地资源开发及特产业发展规划。项目建设充分利用当地自然资源、气候资源优势，产品市场前景良好，经济效益和社会效益十分显著，对改善农业种植结构、调整作物布局、加快农业产业化建设、增加农民收入起到了积极的推动作用。

通过建设本项目，实施以工代赈劳务报酬政策，实现建设项目与群众增收的双盈目标，既改善贫困地区基础设施，又直接增加贫困群众的工资性收入。裕民县吉也克镇加依勒玛村 113 户 315 人，常住户 48 户 98 人，遵循能用本地工人不用外地工人，预计带动当地群众 30 人可从项目建设期内参与出工投劳以及项目运营后参与农副产品加工后直接受益，实现就地增收，促进农村经济的稳定、健康、可持续发展。

1.2 项目背景

近年来，我国农产品加工业有了长足发展，已成为农业现代化的支撑力量和国民经济的重要产业，对促进农业提质增效、农民就业增收和农村一二三产业融合发展，对提高人民群众生活质量和健康水平、保持经济平稳较快增长发挥了十分重要的作用。新一轮科技革命、城镇化工业化推动下的产业转型、消费升级，为我国农产品加工业提出新的发展要求和方向。

十四五时期，我国农产品加工业正逐渐向系统化、智能化、高值化、个性化、无人化等方向发展。一是农产品多维品质评价方面。农产品品质评价直接关系到广大人民群众对食物营养和美味的追求，关系到农业高质量发展和经济增长大局，品质评价工作正逐渐趋向智能化、精准化、综合化。二是生鲜农产品保鲜方面。我国生鲜农产品的保鲜基本实现了从“静态保鲜技术”向“动态保鲜技术”的迭代升级，未来将普遍采用智能冷链物流保鲜、全程冷链不间断技术，保障农产品从“农田到餐桌”全程处于适宜环境条件中。三是农产品精深加工方面。当前我国农产品精深加工正向全组分梯次利用和绿色低碳加工方向发展，将驱动我国农业农村工作走上绿色循环、优质高效的可持续发展之路。四是在未来食品制造方面。未来食品制造以新型方便食品、休闲食品、谷物饮品、仿生食品、特殊膳食食品等创新为支撑，正在向着满足不同人群的个性化需求，提供精准营养的方向发展。五是加工生产线和核心装备创制方面。随着工业 4.0 和 5G 时代的来临，农产品加工装备的智能化程度不断提高，逐步向智能化、无人化方向发展，无人工厂的数量和规模不断扩大，智慧工厂逐步取代传统的农产品加工工厂。

全面贯彻党的十九大和十八届三中、四中、五中、六中全会精神，深入学习贯彻习近平总书记系列重要讲话精神，紧紧围绕统筹推进“五位一体”总体布局和协调推进“四个全面”战略布局，牢固树立创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念，认真落实党中央、国务院决策部署，在确保国家粮食安全和农产品质量安全的基础上，以转变发展方式、调整优化结构为主线，以市场需求为导向，以增加农民收入、提高农业综合效益和竞争力为核心，因地制宜、科学规划，发挥优势、突出特色，推动农产品加工业从数量增长向质量提升、要素驱动向创新驱动、分散

布局向集群发展转变，完善农产品加工产业和政策扶持体系，促进农产品加工业持续稳定健康发展。

以农为本、转化增值。立足资源优势 and 特色，以农产品加工业为引领，着力构建全产业链和全价值链，进一步丰富品种、提升质量、创建品牌，提高农产品附加值。

市场主导、政府支持。尊重企业主体地位，充分发挥市场在资源配置中的决定性作用。针对农产品加工业的薄弱环节、瓶颈制约和重点领域，强化政府服务，加大扶持力度。

科技支撑、综合利用。依靠科学技术，建设全程质量控制、清洁生产和可追溯体系，生产开发安全优质、绿色生态的各类食品及加工品，促进资源循环高效利用。

集聚发展、融合互动。充分发挥新型城镇化辐射带动作用，引导加工产能向农产品主产区、优势区和物流节点集聚，促进加工企业向园区集中，打造专用原料、加工转化、现代物流、便捷营销融合发展的产业集群。

到 2025 年，农产品加工转化率达到 75%，农产品加工业与农业总产值比进一步提高；自主创新能力显著增强，转型升级取得突破性进展，形成一批具有较强国际竞争力的知名品牌、跨国公司和产业集群，基本接近发达国家农产品加工业发展水平。

近年来，随着农业供给侧结构性改革的深入推进，新疆特色农产品产量持续增长，产品市场覆盖面、区内外认可度、销售量不断提高，新疆特色农产品的市场竞争力不断提升。要坚持把推进农业产业化经营、发展农产品加工作为主攻方向，进一步加快建设农产品疆内收购和疆外销售“两张网”，切实巩固提升外销平台、深化农产品市场开拓，不断延伸产业链、提升价值链、完善利益链，提高农业综合效益。特别是在

南疆四地州深度贫困地区，有关单位和部门要紧盯目标任务，聚焦深度贫困，用好援疆优势，大力推动农产品外销平台建设，组织好产销对接，建立新疆与内地市场长效合作机制，畅通新疆农产品销售渠道，提高扶贫精准度，让特色农产品“卖得掉”“卖得好”，有效助力贫困群众脱贫增收，巩固脱贫成果，确保如期高质量打赢脱贫攻坚战。

吉也克镇位于县城以北，距县城 23 公里。面积 1021 平方公里，有耕地 8 万亩，人均耕地 13 亩，草场 150 万亩，林地 1.0058 万亩。全乡户籍人口 2848 户 7745 人，常住人口 1373 户 3304 人，由汉族、哈萨克族、回族、东乡族、土家族、俄罗斯族、蒙古族、维吾尔族、壮族、苗族、撒拉族等 11 个民族组成，其中：汉族 1396 户 3735 人，占 48.22%；哈萨克族 847 户 2468 人，占 31.86%；回族 368 户 892 人，占 11.51%；东乡族 202 户 544 人，占 7.10%；土家族 13 户 33 人，占 0.42%；俄罗斯族 7 户 25 人，占 0.32%；蒙古族 3 户 16 人，占 0.2%；维吾尔族 3 户 9 人，占 0.13%；壮族 2 户 10 人，占 0.13%；苗族 6 户 10 人，占 0.13%；撒拉族 1 户 3 人，占 0.03%。

加依勒玛村位于县城以北约 27 公里处，全村共划分 2 个网格，户籍人口 113 户 315 人，常住户 48 户 98 人，汉族 113 户 315 人，占总人口的 100%。全村共有耕地 4100 亩，人均耕地 9 亩，主要种植玉米、红花、等作物。2021 年村集体经济收入 16.7 万元（土地发包 16.7 万元），人均收入 1.4 万元。

1.3 编制依据

- （1）《国家以工代赈管理办法》；
- （2）《国家以工代赈资金管理办法》；
- （3）《新疆维吾尔自治区以工代赈管理办法》；

- (4) 《2021 年以工代赈项目实施工作指南》（试行）
- (5) 关于精准把握以工代赈中央资金投向切实发挥政策功能的通知；
- (6) 《中华人民共和国国民经济和社会发展第十四个五年规划发展纲要》；
- (7) 《关于进一步促进农产品加工业发展的意见》；
- (8) 《“十四五”全国农产品加工业与农村一二三产业融合发展规划》；
- (9) 《国家农村产业融合发展示范园认定管理办法（试行）》；
- (10) 《国家农村产业融合发展示范园创建工作方案》；
- (11) 中共中央国务院《关于抓好“三农”领域重点工作确保如期实现全面小康的意见》（2020 年中央一号文件）；
- (12)《中共中央国务院关于实施乡村振兴战略的意见》（中发〔2019〕1 号）；
- (13) 自治区农业农村工作会议精神；
- (14) 《关于开展第三批国家农村产业融合发展示范园创建工作的通知》（自治区发展改革委 2020.6.5）；
- (15) 《中共中央、国务院关于推进新疆跨越式发展和长治久安的意见》；
- (16) 《国务院关于进一步促进新疆经济社会发展的若干意见》（国务院 32 号文件）；
- (17) 《自治区党委、自治区人民政府关于贯彻〈中共中央、国务院关于实施乡村振兴战略的意见〉的实施意见》；
- (18) 《裕民县国民经济和社会发展第十四个五年规划纲要》；
- (19) 《裕民县城乡总体规划（2015-2030 年）》；

1.4 结论与建议

1.4.1 结论

通过以工代赈项目建设，按照就地就近原则，优先吸纳脱贫不稳定户、边缘易致贫户、其他农村低收入群体、易地搬迁脱贫群众参与工程建设，拓宽农民就业增收渠道，增加了农民收入特别是低收入农民收入，有利于防范化解返贫风险，巩固拓展脱贫攻坚成果。该项目的实施，将极大改善裕民县吉也克镇加依勒玛村农副产品加工示范园配套设施，本项目建设是裕民县吉也克镇加依勒玛村根据具体情况，因地制宜、统筹规划、分类施策，实行品牌化经营，参与区域性公共品牌打造。建设农副产品加工示范园区基础设施，拓展园区内涵，放大园区品牌效应，将极大改善裕民县吉也克镇加依勒玛村农副产品加工示范园基础设施，促进农副产品产业大发展、大繁荣，同时也带来裕民县吉也克镇加依勒玛村产业结构大调整，对当地农民就业致富，培育集体经济，增强自我发展能力有极大的促进作用，是一项具有较好的经济效益、社会效益和环境效益好的项目。因此，该项目建设是可行的，也是必要的。

1.4.2 建议

1. 加强项目组织管理，协调并抓好规划的组织实施。

中央、自治区多次强调，要建立农村低收入人口和欠发达地区帮扶机制，保持财政投入力度总体稳定，持续推进脱贫地区发展。特别是新冠疫情后，作为保障国计民生的生产总后方，乡村更突显出实现振兴发

展的迫切现实意义。项目区各级政府充分认识到农业农村基础设施建设领域积极推广以工代赈方式的重要意义，在补上“三农”领域基础设施短板、夯实农业生产能力建设、持续改善农副产品产业基础设施、推动休闲农业和农副产品加工提档升级，采取以工代赈方式因地制宜实施一批项目，在巩固脱贫攻坚成果、做好脱贫攻坚与实施乡村振兴战略有效衔接中发挥重要作用，要加强行业指导和工程管理，因地制宜地制定本部门的以工代赈项目建设规划，精心组织好各项工程的规划设计及实施。财政、规划等部门要积极支持乡村振兴战略建设。

2. 加强以工代赈项目宣传，加强农副产品加工基础设施建设。

项目建设可促进农副产品显著发展，形成项目区特色农副产品加工示范点。同时促进项目区二、三产业加快发展，农民实现充分就业、村域经济日益发达。“十四五”期间，力争实现项目区农业增加值年均增长3%以上，农村居民人均纯收入增长率高于城镇居民人均可支配收入增长率。采取多种形式，广泛、深入地进行宣传教育，使项目区群众充分认识在农业农村基础设施建设领域积极推广以工代赈方式的重要意义，在补上“三农”领域基础设施短板、夯实农业生产能力建设、持续改善农村人居环境、推动休闲农业和农副产品加工配套设施提档升级，采取以工代赈方式因地制宜实施一批项目，在巩固脱贫攻坚成果、做好脱贫攻坚与实施乡村振兴战略有效衔接中发挥重要作用。

3. 切实抓好项目的管理和监督

对于投资的工程项目，严格执行以工代赈项目建设程序，强化组织管理，建立项目管理机构，对工程项目的计划、资金、财务等实行统一管理，确保工程建设质量。

第二章 项目建设必要性和可行性

2.1 项目建设的必要性

2.1.1 项目实施能够有效解决当地富余农村劳动力就地就近 就业，助力当地低收入人口增收致富。

项目所在地裕民县吉也克镇加依勒玛村，加依勒玛村位于县城以北约 27 公里处，全村共划分 2 个网格，户籍人口 113 户 315 人，常住户 48 户 98 人，汉族 113 户 315 人，占总人口的 100%。全村共有耕地 4100 亩，人均耕地 9 亩，主要种植玉米、红花、等作物。2021 年村集体经济收入 16.7 万元（土地发包 16.7 万元），人均收入 1.4 万元。该项目建设将准确全面认识和把握以工代赈政策“赈”的初心，广泛组织动员项目区低收入人口参与该项工程项目建设中，通过及时足额发放劳务报酬，开展就业技能培训，激发当地农村劳力 30 人依靠自身劳动增收致富，实现就地就近就业增收，同步改善农村基础设施条件，体现项目以工代赈政策的初心，本项目的实施能够有效解决当地富余农村劳动力就地就近就业难题，助力当地农村低收入人口增收致富。

2.1.2 项目建设有利于项目区巩固拓展脱贫攻坚成果，对做好脱贫攻坚与乡村振兴有效衔接起到积极作用。

一是项目区有利于持续增加农民收入，巩固拓展脱贫攻坚成果。对于采取以工代赈方式实施的农副产品基础设施项目，按照就地就近原则，优先吸纳脱贫不稳定户、边缘易致贫户、其他农村低收入群体参与工程建设，拓宽农民就业增收渠道，增加了农民收入特别是低收入农民，有利于防范化解返贫风险，巩固拓展脱贫攻坚成果。

二是有利于提升农民技能，拓展农村就业空间。项目为投资规模小、技术门槛低、前期工作简单、务工技能要求不高的农副产品产业基础设施项目，推广以工代赈方式，组织动员农村劳动力参与工程建设。有针对性地开展实训和以工代训，帮助参与务工的群众掌握实际操作技能，并优先吸纳就业，延伸扩大就业容量。

三是有利于激发内部生产劳动力，改变乡村生产生活条件。让农民群众通过自身劳动获取报酬，激发其脱贫致富内部生产劳动力是以工代赈项目的初衷。农民既是项目建设者也是项目受益者，项目区农民通过自己的双手，改变生产生活条件，让产业更兴旺、生态更宜居、村庄更美好，进一步坚定了用辛勤劳动创造美好生活的信心和决心，也汇聚了乡村发展的强大动力。

四是有利于补齐“三农”领域短板，全面推进乡村振兴。尽管去年脱贫攻坚任务已全面完成，但“三农”短板依然存在，需要加大投入力度。项目的实施范围全部围绕农副产品基础设施建设，对于补齐“三农”领域基础设施建设短板、夯实农业生产基础、持续改善农村人居环境、推动休闲农业和乡村配套设施提档升级、丰富乡村文化生活也具有重要意义。

2.1.3 项目建设是维护社会稳定， 保证项目区长治久安的需要

以工代赈项目是国家扶持边境地区的一项重要措施，其宗旨就是通过基础设施建设，改善边境地区生产生活条件，增加项目区的农牧民收入，缩小城乡差距，促进共同富裕，增进民族团结，推动社会进步。对于采取以工代赈方式实施的农副产品产业基础设施项目中要求鼓励引导项目实施单位按照就地就近的原则，优先吸纳脱贫不稳定户、边缘易致贫户、其他农村低收入群体参与工程建设，在确保工程质量和项目进度的前提下，尽量动员当地农村劳动力参与，最大可能提供更多就业岗位。

该项目支付项目区农牧民劳务报酬不少于以工代赈资金的 30%，项目促进边境地区经济繁荣、消灭地区经济差距才能从根本上增强民族凝聚力，保证项目区长治久安。因此实施本项目，加快边境地区基础设施尤其是农村基础设施的建设不仅是发展经济的前提，也是稳定边疆、巩固扶贫成果、保证项目区长治久安的需要。

2.1.4 促进农产品加工产业发展的需求

农产品行业作为我国传统国民经济重要支柱产业，在积累资金、繁荣市场、出口创汇、扩大就业、增加农民收入、提高城镇化水平、带动相关产业和促进区域经济发展等方面发挥了重要的作用。本项目建设是适应裕民县农产品加工产业发展的需要，具有潜在的、巨大的发展前景。裕民县有着得天独厚的发展农牧业的自然生态条件，通过农产品产业园项目建设，可加快裕民县农产品加工业的发展，项目建设是适应市场需要，解决市场需求，提高农牧产品的附加值的需求，增强裕民县农产品市场竞争力，打造提升了农产品品牌。

2.1.5 是带动区域经济发展，构建和谐社会的需要

本项目的实施，可以起到示范带动作用，引导农产品综合开发，必将使资源优势转化为经济优势，成为城镇经济发展的新的增长点。同时，项目建设可带动当地农产品加工业的进一步发展，促进农牧民增收，并可成为农牧民增收的新亮点，可以有效解决就业岗位，缓解闲散劳动力从业压力。这对维护社会稳定、增强民族团结、构建和谐裕民县具有重要作用。

2.1.6 是推动项目区农产品深加工与销售的需要

本项目的建设发展了农产品加工业，实现农产品产业化经营，是促进农业和农村经济结构战略性调整的重要途径，具有十分重要的意义。发展农产品加工业，可以促进优化农产品区域布局和优势农产品生产基

地的建设，延长农产品产业链条，提高农产品的综合利用、转化增值水平，有利于提高农牧业综合效益和增加农民收入；通过扩大农产品深加工，提升产品价值和质量。

2.1.7 项目建设是实现区域优势资源转换的需要

裕民县是农业大区，同时，如何将其就地加工转化，真正突出区域优势、资源优势，用优势资源为当地牧民创造财富是当地各级政府及有志之士长期探讨的问题。本项目是以裕民县农牧产品为主要原料，将其生产加工，实现了资源向经济效益的最大转换，在加工厂自身取得更大利润的同时，也造福于广大农户，为农牧民增收、农业增效做出贡献。因此，本项目的提出是裕民县发展地方经济，实现区域优势资源转换的迫切需要。

2.1.8 是推动项目区一二三产业持续健康发展，促进区域社会经济快速发展的需要

目前，是我国全面建成小康社会的决战决胜阶段，也是推进新型工业化、信息化、城镇化和农业现代化同步发展的关键时期。加快推进农业供给侧结构性改革，充分发挥农产品加工业引领带动作用，促进农村一二三产业融合发展，是拓展农民增收渠道、构建现代农业产业体系、生产体系和经营体系的重要举措，是转变农业发展方式、探索中国特色农业现代化道路的必然要求，是实现“四化同步”、推动城乡协调发展的战略选择。为此要做优农村第一产业，夯实农村一二三产业融合发展基础。

裕民县农产品产业园项目立足实际，从时间和空间上合理布局，科学引导不同类型区域农业生产，促进特色林果作物、林禽产品协调发展。围绕适合精深加工的特色农产品，发展优势特色产业，形成产加销结合的产业结构。

本项目以农产品加工业龙头企业为引领，稳步发展农业生产。在优势农产品产区，组织科研单位开展农产品加工特性研究，筛选推广一批加工专用优良品种和技术，促进农产品加工专用原料生产。项目的实施，带动了农产品加工企业及新型农业经营主体通过直接投资、参股经营、签订长期合同等方式，带动建设一批标准化、专业化、规模化原料生产基地。推进无公害农产品、绿色食品、有机农产品和农产品地理标志产品生产，有效促进了农产品冷链物流发展，促进区域农产品加工整体水平。项目的实施将打造一批农村产业融合领军型企业大力发展农产品加工、流通服务等产业，有效推动项目区一二三产业持续健康发展，促进区域社会经济快速发展。

2.2 项目建设的可行性

2.2.1 以工代赈项目已深入人心，在经济和技术处理水平上已打下了坚实的基础，为今后工作的开展提供了可靠的保障。通过以工代赈农村基础设施项目建设，项目区乡、村两级领导对该项工作有了高度认识，项目建立了领导责任制，乡政府成立专职机构，配备专职人员并且全部到位，使今后工作的顺利开展有了可靠的组织保证。

2.2.2 通过以工代赈项目的建设及宣传，项目区广大的农牧民已认识到以工代赈项目通过组织农村群众参与工程建设获取劳务报酬，实施使得贫困地区生产生活条件显著改善，为助力巩固脱贫攻坚战发挥了重要作用，实现了脱贫与区域发展的结合与统一，受到项目区群众的广泛欢迎，对实施此项目热情很高。在项目建设中能主动配合，积极配合，

在项目建设中发挥了极大的作用。随着项目区经济建设的快速发展，农民的收入逐年增加，对村里基础设施的认识逐步深入，为项目建设得以顺利实施提供有力的保障。

2.2.3 项目的实施有中央资金支持，以工代赈项目是国家扶持欠发达地区建设的一项重要措施，其宗旨就是通过基础设施建设，改善项目区生产生活条件，增加项目区的农牧民收入，缩小差距，促进共同富裕，增进民族团结，推动社会进步。为此，国家专项资金给予支持，本项目符合以工代赈项目资金支持范围，项目的实施有一定的资金保障。

综上所述，该项目建设十分可行。

第三章 项目区概况及建设条件

3.1 项目区概况

3.1.1 地理位置

裕民县位于新疆维吾尔自治区西北部，塔城盆地西南部，隶属于塔城地区。地理坐标为东经 $82^{\circ} 15'$ — $83^{\circ} 25'$ ，北纬 $45^{\circ} 24'$ — $46^{\circ} 30'$ 。北面与塔城市交界，南与博州毗邻，东与托里县相连，西与哈萨克斯坦共和国接壤，东西最宽 64 公里，南北最长 118 公里，总面积 6106 平方公里。

3.1.2 自然条件概况

1、地形地貌

裕民县地形总体为东南高，西北低，巴尔鲁克山山脉由东向西横卧在县城哈拉布拉镇南部，贯穿全境，根据其形态、结构等地貌特征，自巴尔鲁克山向北可分为中高山区、低山丘陵区、山前洪积倾斜平原区和北部冲积平原区，海拔高度在 700—800 米之间，自然条件复杂多样，复杂的自然条件造就了裕民县拥有广阔的品种多样的优质天然草场和上百种中草药。

2、水资源

裕民县水资源总量为 7.39 亿立方米，其中地表水 6.52 亿立方米，地下水 0.87 亿立方米，可引用量为 1.68 亿立方米。现已利用的水量年均为 0.87 亿立方米。

土地资源

裕民县总面积为 6106 平方公里，其中耕地面积 36670 公顷，林地面积 29573 公顷，园地面积 85 公顷，草地面积 438871 公顷，人工草场面积 2973 公顷。

3.1.3 社会经济概况

裕民县是一个以农业为主，农牧结合的边境县。裕民县共辖 四乡二镇 56 个行政村。2021 年裕民县总人口 5.1 万人，有汉、哈萨克、回等 19 个民族组成，是一个多民族聚居的边境县。辖区内还驻有新疆生产建设兵团农九师所属的 161 团和邻县的两个乡场（托里县阿合别斗乡、额敏县也克苏牧场），辖区内总人口近 8 万余人。

2021 年全县实现生产总值 20.67 亿元。其中，第一产业 8.06 亿元，第二产业 1.99 亿元，第三产业 10.61 亿元。农村居民人均可支配收入 1.76 万元。

3.1.4 农产品加工业资源

根据乡村振兴战略的发展要求，要在农村大力发展农产品加工业。基于现代市场体系发展的要求，对于大宗农产品的初加工，应尽可能下

沉到乡镇就地加工，精深加工集中到县城和交通枢纽区；对于乡土特色产品的应乡镇或村建立加工、仓储基地和加工、仓储点，到 2022 年底以红花、黑果花楸、强筋小麦、玉米、紫皮大蒜、巴什拜羊等绿色有机农牧产品原料标准化基地建设为基础，吸引社会资本进入农副产品加工领域，至少培育和引进 4 家精深加工企业，重点推进黑果花楸产业化二期项目、红花油红花醋加工、牛羊肉精深加工等项目建设，壮大中草药、酱用番茄、小麦、玉米等生产加工基地建设，推进绿色农牧产品产业全产业链发展。

3.2 裕民县吉也克镇、加依勒玛村概况

裕民县吉也克镇农业总产值 1.3 亿元，比上年增长 22%。粮食作物以玉米、小麦为主。2011 年，生产粮食 56060 吨，人均 7529.9 千克，其中小麦 1120 吨，玉米 54940 吨。主要经济作物有打瓜等。2011 年，打瓜种植面积 4100 亩，打瓜籽产量 492 吨。畜牧业以饲养牛、羊为主。2011 年，牛饲养量 7856 头，年末存栏 4506 头；羊饲养量 15.6 万只，年末存栏 10 万只。

加依勒玛村位于县城以北约 27 公里处，全村共划分 2 个网格，户籍人口 113 户 315 人，常住户 48 户 98 人，汉族 113 户 315 人，占总人口的 100%。全村共有耕地 4100 亩，人均耕地 9 亩，主要种植玉米、红花、等作物。2021 年村集体经济收入 16.7 万元（土地发包 16.7 万元），

人均收入 1.4 万元。村阵地于 2017 年建成并投入使用,面积 400 平方米,设置有村民图书室、托幼室、棋牌室、书画室,能够满足办公和为民服务需求。

村队实行“一支部三中心”模式,村“两委”班子共 4 人,党支部委员 3 人、村民委员会委员 1 人、交叉任职 2 人,35 岁及以下 1 人、占 25%,35-45 岁 1 人、占 25%,45 岁及以上 2 人、占 50%,平均年龄 39.5 岁。大专及以上学历 2 人、占 50%,初中学历 2 人,培养储备后备力量 4 人。现有“四老”人员 2 人,其中:老干部 1 人、老军人 1 人。党支部共有党员 31 人,其中:女党员 8 人、少数民族党员 0 人,2022 年计划发展党员 1 人。

“2021 年年度考核为良好等次,星级化评定 6 星,分别是:领导核心星、民主管理星、民族团结星、宗教和谐星、平安建设星、精神文明星。

3.3 场地条件

3.3.1 项目选址概况

1、该建设项目必须依据国家有关法律、法规 and 规定,与经济社会发展相适应,坚持科学、合理、经济、适用的原则,从重塑城乡关系,走城乡融合发展之路;巩固完善农村基本经济制度,走共同富裕之路工作实际出发,正确处理现状与发展、需求与可能 的关系,做到规模适宜、

功能适用、装备适度、经济合理、安全卫生。项目选址位于裕民县吉也克镇加依勒玛村。选址的理由：一 是由于裕民县吉也克镇加依勒玛村是一个典型的种植业村，有耕地 8 万亩，人均耕地 13 亩，草场 150 万亩，林地 1.0058 万亩，种植条件优势明显。二 是项目选址为裕民县吉也克镇加依勒玛村存量建设用地，可节约建设资金； 三是生态环境优良，且基础设施比较完善，有利于项目建设。

2、项目选址地点

项目选址地点在裕民县吉也克镇加依勒玛村， 项目选址环境良好。

3、场址土地占地面积及权属类别

拟建场址土地为村集体建设用地，土地权属裕民县裕民县吉也克镇加依勒玛村。选址符合裕民县吉也克镇总体规划和加依勒玛村总体规划要求。

3.3.2 地形

规划用地自然地形为北高南低， 落差达 3‰；东西落差达 5‰， 中心海拔 479 米。

3.3.3 工程地质条件

1、地层

据前期勘察，在勘探深度范围内，场地地层主要由上部杂填 土、和角砾组成，各层土的岩性特征列于下表 3-1。

表 3-1 岩土名称及特征一览表

层号	岩土名称	层厚(m)	层顶标高(m)	岩性描述
①	杂填土	0.50-1.20	99.58-100.00	杂色，稍密，稍湿，以砾土为主，夹粘性土。含砖块、碎石及树根。遍布本场地。局部较厚。
②	角砾	未揭穿，最大揭露厚度 14.50	98.80-99.35	灰黄色-青灰色，稍密-中密，湿-饱和，多呈次圆形状、次棱角形状，土质胶结。一般粒径 2-5mm，最大粒径 20mm，砾类土充填。局部为砂砾层

2、地基土承载力特征值

根据土工试验结果，结合该地区经验综合确定的浅层地基土的承载力特征值 f_{ak} 和变形模量经验值列于表 3-2。

表 3-2 地基土承载力特征值

地层编号	岩土名称	变形模量 E_0 (MPa)	地基承载力特征值 f_{ak} (kPa)
①	杂填土		
②	角砾	20	260

3、岩土工程分析与评价

(1)地基土的物理学参数

根据室内土工试验及原位测试结果，经数理统计后，各地基土的主要物理力学参数及原位测试指标的统计值列下表 3-3。

表 3-3 物理力学指标统计表

层号	岩 土 名 称	统计值	水 量	收 隙 比	收 性 指	收 性 指	收 陷 系	变形 模量	原位测试 N63.5	
									贯	动探
②		最大值						20		16.2
		最小值						20		5.8
		平均值						20		11.7

注： 原位测试中重型圆锥动力触探的指标为一阵击数修正值。

(2)地基土工程性能评价

根据场地地基土的特征及室内测试成果,对各地基土的综合 评价如下:

①层,杂填土: 该层成分复杂,分布不均,局部较厚, 不易 做天然地基持力层。施工时应予以挖出。

②层,角砾: 该层成分单一,力学性质好,层厚大(勘探深 度内未揭穿),是基础良好的天然持力层。

(3)地基土对建筑材料腐蚀性评价

依据《岩土工程勘察规范》(GB50021—2012) 及土样化学分 析报告结果,结合场地地质情况(环境类别属Ⅲ类), 勘探深度 范围内地基土易溶盐含量为 0.177-0.278%,为非盐渍土,盐渍土 中 Na₂SO₄ 含量小于 1%,不具盐胀性 PH 为 7.2-7.4,土 S₄₀₂₋ 含量 170.0-810.0mg/kg,故地基土对混凝土结构具弱腐蚀性;CI-含量为 280.0-340.0mg/kg,故地基土对混凝土结构中的钢 筋具微腐蚀性。

基础施工时,对建筑材料腐蚀的防护应符合现行国家标准《工业建筑防腐蚀设计规范》(GB50046-2012)的规定。

3.3.4 地下水

勘探范围内揭露地下水水位较浅, 在自然地面下 9-12 米。根 据当地工程经验, 该场地地下水类型为潜水, 水位年变化幅度 1-2 米,

主要由大气降水和地表径流下渗补给，基础施工时要考虑地下水对本工程的影响

3.3.5 不良地质作用

根据项目勘察及区域地质资料反映，拟建场地内无断裂构造，区内无滑坡、崩塌、采空区、地下天然洞穴等不良地质作用，场地、地基稳定性良好，适宜工程建设。场地内无需拆迁和搬迁的建筑物，无文物。

3.3.6 地震效应

项目区无液化土层分布，为对建筑抗震有利地段，未发生过破坏性地震，根据《中国地震烈度区划图》，项目区为 7 度地震烈度区。

3.3.7 水文气象条件

- (1)年平均气温： 5C
- (2)极端最高气温： 40.2C
- (3)极端最低气温： -36.6C
- (4)最热月平均最高温度： 32C
- (5)年平均降水量： 241.0mm
- (6)年最大降水量： 420.8mm
- (7)年最小降水量： 92.9mm
- (8)最大风力： 390Pa
- (9)最大风速： 40m/s
- (10)年平均风速： 2.6m/s
- (11)年平均相对湿度： 50-60%
- (12)年平均气压： 10068mm
- (13)最大冻结深度： 160mm
- (14)最大积雪厚度： 180mm
- (15)全年主导风向： 北、西北

(16)年平均日照率： 49%

(17)年平均蒸发量： 1937.7mm

3.3.8 交通条件

裕民县交通发达，境内有 G219、S222 纵贯全境；国道、省道、县道、乡道及“村村通”道路纵横交错，四通八达。将使本地区的交通条件更加便捷通畅。吉也克镇位于县城以北，距县城 23 公里

3.3.9 公用设施条件

项目区内道路、供电、通信等基础设施配套完善、功能健全，已实现“六通一平”。因此项目建设地点的基础设施完全可满足本项目建设的要求。

1、给水： 该项目给水水源为村集中给水管网，项目已建给水管网。可以满足本项目建设、运营期生活、生产、消防用水。

2、排水： 排水系统采用雨污分流制。生活污水排入室外污水管道，经化粪池处理设施处理达标后排放至周边农田。

3、供电： 电力设施完善，电力来源为北疆电网。本项目电源由保证，由项目区域电网引入，项目新增容量不大，可满足新增负荷需求。为确保项目安全用电，并在园区新增小型变动设施即可供电。

4、供热： 项目热源采用电采暖供热。

5、通讯： 项目区通讯条件好，可安装程控电话系统和其他通讯手段，满足项目业务通讯需要。

6、信息网络：可利用微机与国际互联网联接，查询和发布商品信息，并通过国际互联网与全国各大中城市综合服务结构联网，互相交换信息。

3.3.10 施工条件

项目建设所需材料大都可在本地区购到，基本不需外购。施工现场较大，施工临时道路可按要求修筑，施工用水、用电也可随时与市政设

施衔接， 实现施工场地“三通一平”， 满足施工需要。

本地区有相应资质的建筑施工企业， 建设队伍技术实力较强， 完全有能力承接该项目的施工任务。从工程招标到竣工验收， 均有专业的中介机构和相关部门为项目提供服务和进行监管， 建筑市场较为规范， 监督较为严格， 对工程建设顺利实施奠定了基础。

第四章 建设方案

4.1 建设原则

坚持“统一规划、协调发展”的原则，立足当前，着眼长远，远近结合，又要充分考虑资源和环境的承载能力，合理确定用地布局。

应立足和提升现有产业基础，按新疆工业产业发展布局，充分发挥资源和产业的比较优势，突出自身特色，形成优势产业和优势产品。

坚持以市场为导向，以效益为中心，遵循市场规律，实行规范化生产，标准化管理，社会化服务，市场化经营，企业化运作，产业化发展的模式，从而实现经济效益、社会效益、生态效益的有机统一。

发展循环经济，推行清洁生产。坚持清洁生产和循环经济的发展方向，以生态保护为原则，合理开发利用资源，实现资源利用的最大化、废弃物排放的最小化，从而达到建设资源节约型、环境友好型社会的目的。

完善园区的各项配套设施建设，形成合理紧凑的用地布局结构、高效的道路交通体系。保证园区空间的秩序化、宜人化、效率化。

本着节约、集约用地的原则，节约利用土地，形成规模紧凑的开发，提高园区的集约化、规模化程度，提高土地利用率。

统筹规划，分步实施，基础设施先行的原则。园区的开发建设实行统一规划、分步实施，滚动发展原则。

道路系统应有利于各类用地的功能分区和有机联系，应有利于建筑的合理布局。人车分流的道路布置，能较好的解决私人汽车发达时代的

人车矛盾，把步行交通和汽车交通在同一平面上彻底加以分隔。

4.2 项目建设规模及内容

新建生产道路 1.1 公里和地面硬化 8000 平方米，排污管网 0.7 公里及相关配套附属设施。

4.3 总平面布置

4.3.1 设计依据

- 1、甲方提供的规划设计条件文件.
- 2、用地红线图和地形图；
- 3、《裕民县城市总体规划》
- 4、《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）（2018 年版）
- 5、新疆维吾尔自治区《城市规划管理技术规定》
- 6、国家、自治区有关规范和规定。

4.3.2 设计指导思想和设计特点

本项目的建筑规划设计必须坚持“又快、又好、又省”的工程建设指导思想，坚持“百年大计、质量第一”的基本理念，按照“以人为本、布局合理、功能齐全、配套完备、环境优雅、造型新颖、独具特色”的建筑设计思路进行精心设计，使其符合安全、卫生、隔离、防火、使用功能等方面的基本要求，并充分利用自然通风和天然采光。在保证使用功能的前提条件下，适当考虑建筑美观、现代；按照厂房设计规范要求，尽可能做到功能分区合理，布局紧凑、管理方便。以最小的资金投入，发挥最大的经济效益和社会效益。

4.3.3 竖向设计

产业园竖向布置根据厂房的生产工艺流程、运输要求、场地排水以及产业园地形、工程地质、水文地质等条件，确定建设场地上的高程(标高)关系，合理组织场地排水。竖向布置主要考虑以下因素：

（1）竖向布置与总体布置和总平面布置相协调，并充分利用和合理改造产业园自然地形，为园区提供合理高程的用地。

（2）满足生产工艺、场内外运输装卸、管道铺设对坡向、坡度、高程的要求。

（3）充分利用地形，选择相适应的竖向布置形式，合理确定建、构筑物 and 公路的标高，避免深挖高填，力求减少土石方工程量，保证物流人流的良好运输与通行。

（4）保证场地排水通畅，不受内涝、洪水的威胁。

为使立面简洁大方，比例恰当，达到完整均匀，节奏自然，色调质感协调统一的效果。厂房的立面采用水平划分的手法，在水平方向设整排的矩形窗，组成水平条带，增加立体感。低侧窗为水平推拉窗，高侧窗为上下翻转的悬窗，在正立面开有大门，门上设有外挑雨棚。在水平方向附有不同色彩的板带，增强立面效果。厂房建筑设计以蓝色为主，体现生产厂房应有的工业感。建筑风格应追求现代、美观，注重内外空间的过渡并与相邻地块建筑协调考虑，其建筑形式要体现出现代建筑特点。

4.3.4 交通组织

产业园内与各区域连接的道路设计宽度为6米，并在建筑物前端留有回车场地，主要建筑物四周均设计有不小于6米宽的消防通道，使产业园内交通通畅并满足消防安全要求。整个产业园设置两个出入口。

4.4 道路建设方案

4.4.1 道路建设原则

- 1、打通园区与外界的交通联系，建设方便、快捷的对外交通通道。
- 2、区分道路功能、等级，建立通常的路网系统，提高园区道路的通行能力。减少畸形、错位交叉口和丁字路口，贯穿道路网，完善网络，提高道路的可靠性。
- 3、解决好动态交通和静态交通的关系。
- 4、根据园区企业情况，确定合理的道路网密度和道路宽度，满足交通发展需要。
- 5、在路网上为园区的远景发展提供可继续向外延伸的生长点，有利于空间战略转移。
- 6、从努力提高园区环境品质出发，道路线性、断面设计、广场设置应注重园区空间景观的营造。

4.4.2 设计依据

1. 《城市道路工程设计规范》（CJJ37—2012）；
2. 《城市道路交通规划设计规范》（GB50220-95）；
3. 《城市道路绿化规划与设计规范》（CJJ 75-2014）；
4. 《城市道路路线设计规范》（CJJ 193-2012）；
5. 《城市道路桥涵工程质量评定标准》（XJJ004-2000）；
6. 《城镇道路路面设计规范》（CJJ169-2012）；
7. 《城市道路交通设施设计规范》（GB 50688-2011）；
8. 《城市桥梁设计规范》（CJJ 11-2011）；
9. 《城市道路交叉口设计规程》（CJJ 152-2010）；
10. 《城市桥梁抗震设计规范》（CJJ 166-2011）；

11. 《市政道路工程质量检验评定标准》（CJJ 1-2008）；
12. 《市政工程勘察规范》（CJJ56-2012）；
13. 《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）；
14. 《城市路基工程施工及验收规范》（CJJ44-91）；
15. 《城市道路照明设计标准》（CJJ 45-2015）；
16. 《城市道路照明工程施工及验收规程》（CJJ812-2001）；
17. 《城市工程管线综合规划规范》（GB50289-2016）；
18. 《道路交通标线与标志》（GB 5768-2009）；
19. 《无障碍设计规范》（GB50763-2012）

4.4.3 道路设计

1、道路横断面设计

标准横断面及其路幅分配为巷路主车道路宽度 6 米，人行道宽度 2x1.5 米。道路红线宽为 12 米；车行道及人行道均采用直线路拱，车行道路拱横坡为 1.5%，人行道路拱横坡为 1.0%。

支路主车道路宽度 8 米，人行道宽度 2x1.5 米。道路红线宽为 14m；车行道及人行道均采用直线路拱，车行道路拱横坡为 1.5%，人行道路拱横坡为 1.0%。

2、道路纵断面设计

按行车条件、路面排水、管线敷设的要求，道路纵断面主要从以下几个因素考虑：力求线形平顺，起伏和缓，保证行车安全、舒适；保证路基稳定，又尽可能减小土方工程量，降低工程造价；保证与相交道路的顺适衔接；满足各种管线的埋设要求；满足各种控制点包括道路起终点、各交叉路口以及沿线建筑标高控制的要求。

根据上述要求，确定纵断面形式。

3、路面结构设计

农产品产业园市政道路工程路面设计轴载采用标准轴载 BZZ-100。路面结构设计主车道使用年限为 10 年，综合各种因素，确定路面结构：

主车道采用 6cm 厚中粒式沥青混凝土 (AC-16F)、1cm 沥青同步碎石下封层、20cm 厚 5%水泥稳定砂砾、35cm 厚天然级配砂砾，总厚度 62 厘米。

人行道宽采用 6cm 厚方砖、3cm 厚卧底粗砂、30cm 天然级配砂砾。

4、路基设计

拟建道路沿线地层沉积较为简单，无构造断裂带通过，场地稳定；土层含盐量较低，无腐蚀性，粉土层分布面积广泛且均匀，物理力学性质较好，适宜做为路基主要持力层。本区勘测地下水为 3.2~3.6 米以下，标准冻土深度 1.0 米。抗震设防烈度为 VIII 度，设计基本地震加速度值为 0.20g，设计地震分组为第三组。

(1)一般路基设计

道路沿线地层沉积较为简单，无构造断裂带通过，场地稳定；土层含盐量较低，无腐蚀性，粉土层厚度不大，分布面积广泛且均匀，物理力学性质较好，做为路基主要持力层是适宜的。道路设计高程位置为道路中心线，道路红线边缘处挖方边坡采用 1:1.0，填方边坡采用 1:1.5。

(2)特殊路基设计

由于路基土回弹模量小于 25MPa，易对路基造成影响，需对路基进行特殊处理，根据当地的筑路材料情况，换填材料采用天然砂砾，道路红线范围内进行换填，挖方路基面结构层底面以下必须保证相应的换填厚度，填方路基施工时，应清除现有地面的腐质土及粉土，机动车道采用天然砂砾回填 40cm。

4.5 排水工程方案

4.5.1 排水体制论证

排水体制主要分为三种形式，即合流制排水、完全分流制排水和不完全分流制排水。

采用合流制或完全分流制排水系统，城镇排水管网大多时间处于闲置状态；如采用完全分流制排水系统还会导致宝贵的雨水资源都随着雨水管网排入河道，地下水没有降雨补给，也会逐年减少，可能加重水资源短缺。因此选择不完全分流制排水系统，即降雨、融雪水沿道路边沟汇入路边区域，生活污水和工业废水需达到达到《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T 31962-2015）后由排水管网收集至污水处理厂进行处理回用。

5.5.2 排水系统布局论证

污水收集系统设置考虑镇区的近、远期发展，与总体规划相结合，逐步建设污水管道，将污水送至污水处理厂。总趋势为南高北低，西高东低。整个镇区地势走向为从西南向东北，为了降低干管埋深，就必须缩短支管的长度。布置管道时考虑以下几点：

1、收集系统尽量减小污水管道管径。污水管道布置充分利用地形，并充分考虑地质条件的影响。

2、污水干管尽量靠近产生污水量较大的区域，一般沿镇区主要道路布置。污水支管沿镇区主要道路敷设，汇集各地块污水，流入污水干管。

3、污水量预测及建设规模确定

根据《裕民县总体规划》（2012-2030），为发挥污水处理厂的规模效应，统筹考虑整个区域的排水管网和建设时序，为减轻污水处理厂的压力，工业废水须达到规定的排放要求后才能进入污水处理厂（有行业排放标准的须达到行业排放标准，没有行业排放标准的须达到《污水综合排放标准》（GB 8978-1996）中三级标准后方可排入镇区污水管道）。

4、污水量预测方法

污水量的预测关系到污水工程规模，影响到污水工程的投资和经济效益，是一个非常重要的参数。根据《城市排水工程规划规范》（GB50318-2017）中 4.2.3 条规定：“各类污水排放系数应根据城市历年供水量和污水量资料确定。当资料缺乏时，城市分类污水排放系数时根据城市居住和公共设施水平以及工业类型等，按表 4.2.3 的规定取值。”

表 4.2.3 城市分类污水排放系数

城市污水分类	污水排放系数
城市污水	0.60~0.90
城市综合生活污水	0.80~0.90
城市工业废水	0.60~0.80

考虑到实际发展情况和环境因素等条件，本次污水量预测近期按用水量的 70%计算，远期按用水量的 80%计算。

5、设计指标

依据《室外排水设计规范》GB50014-2006（2016 年版）中 3.1.2 条规定：“居民生活污水定额和综合生活污水定额应根据当地采用的用水定额，结合建筑内部给排水设施水平和排水系统普及程度等因素确定。可按当地相关用水定额的 80%~90%采用”。按用水定额确定污水定额时，排水系统完善的地区可按用水定额的 90%计，一般地区可按用水定额的 80%计。同时参照新疆不同区域的实际情况，近期、远期综合生活用水定额（平均日）分别取 135L/（人·d）和 170L/（人·d）。综合生活污水定额按综合用水定额的 80%确定，即裕民县近、远期综合生活污水定额（平均日）分别为 108L/（人·d）和 135L/（人·d）。

6、设计原则

（1）排水管网的收集能力覆盖现状居民区域。

(2) 排水管网的管径按远期设计，按近期需要分期建设。

(3) 采用排水管道现状与发展相结合的设计，符合镇区的规划和发展，对原排水管道加以利用，充分发挥其工程效能。

(4) 排水管道布置依据地形，尽量避免污水的中途提升。

(5) 排水管道布置充分考虑排水安全性，管段起点埋设深度为汇水区域内排水用户留有接户高程。

(6) 排水干管布置考虑输送污水安全，在安全输水前提下尽可能减少干管埋设深度。

(7) 排水管道应布置于城镇道路人行道或慢车道上。

5.5.3 总体布局

1、排水体制

根据镇区地形特点，本工程排水体制采用不完全分流制，即雨、雪水就近排入边沟、渠道，或直接引入路边林地。生活污水和达到可排放至城镇污水管道要求的工业废水排入城镇排水管道，最终进入污水处理厂处理。

排入城镇排水管网的工业废水必须符合《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）。

2、排水管网布局

由于镇区排水主管网已经建设，本次主要设计建设规划区内居住区的排水支网。排水支管布置坡度需满足规范要求的最小坡度。排水管道均按现状道路定线，支管布置在道路地势较低一侧，整个管道系统呈截流式布置。

排水管网布置沿人行道或非机动车道下布置，管道距路沿石不小于1.0米，管道采用管径为De200~De300。具体走向及管径详见附图。

4.5.4 管材比选

根据本工程排水系统的特点，在选择管材方面，应优先考虑适合当地地质、气候、施工特点等因素。目前，国内使用有较成熟实践经验的排水管材主要有钢筋砼排水管、PVC-U 排水管和 HDPE 高密度聚乙烯双壁波纹排水管等。

1、排水管道选材原则

市场上用于排水的管材品种较多，其工程特性及价格上均差异较大，因此需针对本工程做管材的技术经济论证，以确定最优方案。结合现行用于排水工程较为成熟的管材有和当地企业自己生产的产品来比选，即从钢筋混凝土排水管、PVU-U 硬聚氯乙烯排水管和 HDPE 高密度聚乙烯双壁波纹排水管比选。

在低温抗冲击性能这一点上，HDPE 结构壁管存在有明显的优势，HDPE 结构壁管分为缠绕管和双壁波纹管。欧洲在 1990~1998 年间，聚氯乙烯管平均年增长率是 2%，聚乙烯管平均年增长率是 7%，聚乙烯管增长速度远远高于聚氯乙烯。

在我国首先发展的是缠绕管，这种管材重量轻，施工方便，耐腐蚀，使用寿命长，水力条件好，长期输水内壁不结垢，能保持好的输水能力，由于生产线投资不高，因此国内生产最大管径可达 DN4000。但与双壁波纹管相比，这种管材用料较多，价格偏高。

由此，本工程管道拟采用钢筋混凝土排水管和 HDPE 排水管种管材做比较论述。

- (1) 管材符合设计承压能力，具有抗外压荷载及受内压能力。
- (2) 管材适合本地区岩土、水文条件，具有长效抗腐能力，使用寿命长。
- (3) 管材价格合适，有利于减少工程综合造价。
- (4) 水力计算参数与现场自然排水坡度结合，符合设计排水能力及

规范。

(5) 施工方便，便于管道的维护管理。

(6) 结合本地管道运输、安装等现场施工条件确定管材。

2、排水管道材质概况

钢筋混凝土排水管适用于外压荷载要求较高，转输流量较大的重力流管段，其主要抗外压荷载分为Ⅰ级和Ⅱ级荷载系列。接口为承插式接口，可采用刚性和柔性两种接口形式，基础有砂垫层和混凝土两种。

HDPE 管适用于输送低压力污水，其具有一定的抗外压荷载能力。接口为弹性密封圈式连接。

3、管材技术、经济特性比较

(1) 管材技术特性比较

依据管渠流量、流速公式 $Q=vA$ $v=R^{2/3}i^{1/2}/n$

式中：Q—流量(m³/s)

v—流速(m/s)

n—管道粗糙系数

R—水力半径

i—水力坡降

A—水流断面(m²)

从上式可以看出，不同管材过水能力及管内水流流速的决定因素区别在于各种管材的管道粗糙系数，钢筋混凝土排水管 n 值为 0.013～0.014，而双壁波纹管 n 值为 0.009，可见以上两种管材在同种条件（管径、水力坡降、水流断面相同）下，其技术特性差异较大，以下是两种管材在相同条件下的技术特性对比计算。

表 5-1 当 d、i、h/D 条件相同，流速 v、流量 Q 对比值

管材	管 径	i 水力坡	h/D	流 量	流 速	n 值
----	-----	-------	-----	-----	-----	-----

	d (mm)	降	充满度	Q (L/s)	v (m/s)	
钢筋混凝土排水管	d300	0.003	0.55	28.81	0.72	0.014
	d400	0.0015	0.65	56.65	0.66	
	d500	0.001	0.70	92.83	0.63	
HDPE 管	d315	0.003	0.55	44.81	1.12	0.009
	d400	0.0015	0.65	88.12	1.03	
	d500	0.001	0.70	144.40	0.98	

以上对比计算可以看出，两种管材因为 n 值的不同，在管径、水力坡降、充满度相同的条件下，其相应过水能力和管内水流流速值相差较大，双壁波纹管由于其 n 值较小，所占优势较大。

表 5-2 当 d 、 i 、 v 条件相同，充满度 h/D 对比值

管材	管 径 d (mm)	i 水力坡降	流速 v (m/s)	h/D 充 满 度	n 值
钢筋混凝土排水管	d300	0.003	0.6	0.36	0.014
	d400	0.0015	0.6	0.50	
PVU-U 管	d315	0.003	0.6	0.22	0.009
	d400	0.0015	0.6	0.33	

上表可以看出，两种管材在管径、水力坡降、水流流速相同条件下，对应的管内水流充满度双壁波纹管明显小于钢筋混凝土排水管，表明在过流能力相同的条件下，双壁波纹管的水力条件较好。

(2) 管材经济特性比较

依据市场现行管材价格及现行相关工程费用定额，结合管材设计综合因素，做出如下管材经济性比选表。

表 5-3 管材经济特性比选表

序号	比较内容	比较含义	管 材	
一	技 术 可 行 性		HDPE 管	钢砼排水管(II)级
	1. 技 术 适 用情况	国内使用情况	一种新型管材	国内采用较多
	2. 使 用 寿 命	经验使用 寿命	使用寿命长	使用寿命中长
	3. 管 材 变 化情况		管材内外界变化小	管材内外界变化大
二	工程施工情况			
	1. 施 工 难 易程度		施工重量轻, 施工工 期短	施工重量大, 施工工 期长
	2. 安 装 及 吊运		运输简便, 吊运容易	运输不便, 吊运重量 大
三	管理维护			
	运行条件	正常运行	水力条件好, 易达到 最小流速	水力条件差, 需满足 最小坡度
	2. 维护		便于维护	便于维护

由以上比较可以看出, 不同管径下以上两种管材经济特性有差异, 而钢筋砼管施工及水力条件较差, 考虑到水质性质多样且多具腐蚀性, 保证镇区排水管网运行的稳定性, HDPE 管水力条件更好、更适合当地工程地质条件和实际受纳水质。

4、工程管材确定

随着大口径塑料管材生产技术的不断发展, 以及塑料管材与传统管材(如混凝土管、铸铁管等)相比所具有的优越性能, 和国家有关部门相继制定的有关限制淘汰落后产品, 推广使用新型环保产品的产业政策,

在我国的市政工程中，新型塑料管材的应用发展非常迅速。据有关统计资料显示，在欧洲，埋地用塑料排水排污管的消费量占到了塑料管总消费量的 56%以上，远远高于用于建筑内的上、下水管的消费量（这一比例大约为 8%）。

我国过去在埋地排水领域应用塑料管较为落后，原因一是我国过去对于环保不够重视，管系建设投资不足，多用传统的平接口水泥管，二是塑料埋地排污管其设计施工和验收需要全新的规范，我国过去研究应用经验不足，一直没有制定。近几年来我国塑料埋地排水排污管市场发展很快，塑料埋地排水排污管已成为新的投资热点，而大口径结构壁管更成为其中的首选。

塑料排水排污管道属于非承压管道，一般是埋地铺设，最初使用的是塑料实壁管道，但是由于近年来塑料结构壁管的发展，结构壁管已经越来越占有优势，由于管材成型工艺的不同，其管壁结构也不尽相同。

从大口径塑料埋地排水排污管在国外的应用情况看，应用量最多的是欧洲和美国。尤其是美国，在众多的结构壁管中，究竟应该选择哪一种类型的管材，要根据各国资源状况，工程的技术要求及城镇规划等条件不同而有所差别。但从综合角度来看，由于塑料管所具有的明显优势，世界上大多数国家，排水排污管中应用最多的还是塑料管。

塑料管之所以得到比其它形式的埋地排水排污管更大更快的发展，更广泛的工程应用，除了产品性能，生产效率之外，一个最重要的因素，就是双壁波纹管这种管壁结构使其与其它管壁结构的塑料埋地排水排污管相比，可以做到同样环刚度下，重量更轻，即价格更低。

通过上述综合比较，并结合当地的实际情况，在同样能保证排水安全性的前提条件下，同时考虑利用新型管材和工程的投资成本，本工程排水管道采用 HDPE 管，环刚度不小于 8KN/m²。

4.5.5 排水管网设计说明

1、排水管道埋设深度

排水管网布置根据总体规划要求，按照镇区地形特点来布置镇区的排水干管。

由于镇区坡度较好，结合排水量大小及镇区冻土深度等因素，排水支管道起点控制埋深为 1.5 米，管道坡降按不低于允许的最小坡降铺设管道，HDPE 管管径采用 De200~De400，De400 管道控制坡降 0.2%；De300 管道坡降控制为 0.3%；De200 管道坡降控制为 0.4%。

2、主管道计算复核

结合镇区近远期发展情况，已建主管管径为 De300，主管按照远期排水量考虑变化系数来复核。支管按照近期建设。

3、排水管道的基础

HDPE 管管道基础采用粗砂垫层基础，厚度不小于 10cm，砂垫层的密实度不小于 95%。采用两种方式处理：无地下水优良地基，采用 100mm 厚 135° 砂垫层基础；有地下水或软弱地基，降水后铺设 300mm 厚的砂砾石层后，作 100mm 厚 135° 砂垫层基础。钢筋混凝土管，采用 135° 砂石基础，厚度 300mm。

4、排水管道的接口形式及检查井

（1）、排水管道的接口形式

HDPE 管采用弹性密封圈式连接或胶粘式连接。

（2）、检查井防水防腐

排水检查井井室采用砌块，井盖采用球墨铸铁井盖。在地下水位以上时，检查井内壁做防水处理。在地下水位以下时，检查井内外均做防水处理，地下水对混凝土有强腐蚀性，检查井的外壁需做防腐处理。

4.5.6 管道检查井

考虑排水管道的运行维护方便，De300-De400 的排水管道检查井均采用 $\phi 1000$ 砌块检查井，外壁做防水防腐处理。检查井盖宜采用两种，位于车道外负荷区域检查井，采用 $\phi 700$ 重型球墨铸铁井盖，位于人行道或空旷地无外负荷区域检查井，采用 $\phi 700$ 轻型球墨铸铁井盖。

管道检查井间距不可过大，设计为 De200~De400 排水管道检查井间距不大于 40m。

第五章 节能

5.1 编制依据

- 1、《中华人民共和国节约能源法》；
- 2、《民用建筑节能管理规定》；
- 3、《民用建筑节能设计标准》(JGJ26-2010)；
- 4、《公用建筑节能设计标准》(GB50159-2015)；
- 5、《采暖通风与空调调节设施规范》(GB50019-2015)；
- 6、《建筑照明设计标准》(GB50034-2018)；
- 7、《公用建筑节能设计标准新疆维吾尔自治区实施细则》；
- 8、《关于印发新疆维吾尔自治区固定资产投资项目节能评估 和审查暂行办法(修订稿)的通知》；
- 9、节水型生活用水器具 CJ164-2014；
- 10、电气设备安全设计导则 GB40046-2010。

5.2 节能原则

1、认真贯彻国家产业政策和行业节能设计规范， 严格执行节能技术规定，努力做到合理使用资源。

2、积极采用先进的节能新材料、新工艺、新技术。严禁采用国家或行业主管部门已淘汰的落后的工艺和设备。

3、在规划中引进生态环保设计理念， 通过合理建筑布局及环境设计，充分利用自然环境，利用太阳能减少非可循环利用能源的消耗。

4、设计时，在保证合理布局的前提下，尽可能缩短供水、供电线路，减少线路能耗损失。

5、总平面布置：建筑物根据用地条件尽量合理布局，使其采光通风良好。

建筑设计尽量采用天然采光、自然通风，以减少采光、暖通耗能。

5.3 节能措施

5.3.1 建筑节能节水

(1)建筑节能措施

1)设计节能：建筑物的布置及体形设计有利于节约采暖能耗；围墙结构的传热系数和窗墙面积比等要符合规定要求；采暖系统设计要符合节能和经济原则；

2)建筑材料节能：建筑外表面采用浅色饰面，如采用聚丙烯保温板，或浅色粉刷、涂层、面砖等；采用多排孔混凝土或轻骨料混凝土空心砌体；设置带铝箔的封闭空气间层等。

3)建筑围护结构节能

墙体采用岩棉、玻璃棉、聚苯乙烯塑料、聚胺酯泡沫塑料及聚乙烯塑料等新型高效保温绝热材料以及复合墙体，降低外墙传热系数。

采取增加窗玻璃层数、窗上加贴透明聚酯膜、加装门窗密封条、使用低辐射玻璃(low-E 玻璃)、封装玻璃和绝热性能好的塑料窗等措施，改善门窗绝热性能，有效阻挡室内空气与室外空气的热传导。

采用高效保温材料保温屋面、架空型保温屋面、浮石沙保温屋面和倒置型保温屋面等节能屋面。

采用综合考虑建筑物的通风、遮阳、自然采光等建筑围护结构优化集成节能技术。例如，双层幕墙技术是中间带有可调遮阳板、且可通风

的方式，夏季可有效遮阳和通风排热，冬季又可使 太阳透过，减少采暖负荷。

5.3.2 设备节能节水

1、采用节能型的机器、泵和电动机等通用设备。对泵类和变 压器等用电设备的能力和台数合理选择，合理布置，力求匹配。 对负荷常变的设备要完善调节手段，单机与负荷相适应，防止轻 载或过载，节约能源。

2、机电设备采用变频调速等技术以提高机电设备总效率，降低电能损耗。对空调系统优先采用节能型采暖空调设备，合理确定供热(冷) 指标。加强管道保温，改善系统的热力平衡，提高其运行效率和自动化程度。

3、优先选用高效、长寿的节能光源和灯具， 并采用组合控制开关，分区分功能控制，按需自动切换开关和调节亮度，以获得节能的最佳效果。

4、选用低损耗、节能、低噪型、干式变压器， 采用集中式电容补偿装置。

5.3.3 节能与能源利用

1、降低能耗： 合理考虑建筑朝向和建筑间距， 充分利用自然 通风和天然采光；提高建筑围护结构的保温隔热性能，采用由高 效保温材料制成的复合墙体和屋面及密封保温隔热性能好的门 窗；采用采暖调控和计量系统。

2、使用可再生能源： 充分利用场地的自然资源条件， 开发利用 可再生能源，如预留太阳能热水系统管道等。

3、优先使用绿色建筑的资源利用与环境保护技术， 如新型结 构体系、围护结构体系、室内环境污染防治与改善技术、废弃物收集处理与

回用技术、太阳能利用与建筑一体化技术、分质供水技术与成套设备、污水收集、处理与回用成套技术、节水器具与设施等。

4、发展新型绿色建筑材料， 加强材料性能、环境等指标的检 测，及时淘汰落后产品，加速新型绿色建材的推广应用。

5.4 节能效果分析

本项目依据《民用建筑节能设计标准》(JGJ26-2010)；《公 用建筑节能设计标准》(GB50159-2015)；《采暖通风与空调调 节 设 施 规 范 》(GB50019-2015)； 《建筑照明设计标准 》(GB50034-2018)；《公用建筑节能设计标准新疆维吾尔自治区实施细则》；节水型生活用水器具 CJ164-2014；电气设备安全设计导则 GB40046-2010 等设计标准、规范，按照国家和自治区要求，拟采用节能灯具及采暖设备，并加强项目用水、用电及采暖管理，同时利用保温和节能效果好的新型建筑保温材料和设备，可达到 75%的节能效果。通过采用优质管材、节水工艺和设备，积极重复利用再生水，加强用水管理，节水率达到近 30%。

第六章 项目建设的指导思想和建设原则

6.1 项目建设指导思想

以工代赈是指通过组织农村群众参与工程建设获取劳务报酬，以取代直接赈济的一项帮扶政策。自 1984 年启动实施以来，国家已累计安排以工代赈资金(含实物折资)超过 1600 亿元。特别是脱贫攻坚战打响以来，通过组织农村贫困群众和低收入人口参与当地中小型基础设施建设，帮助他们依靠自身劳动获取报酬，达到了缓解贫困、激发增收致富内生动力等效果，推动了扶贫同扶志扶智的有效结合。以工代赈项目的实施使得贫困地区生产生活条件显著改善，为助力打赢脱贫攻坚战发挥了重要作用，实现了减贫与区域发展的结合与统一，受到贫困地区干部群众的广泛欢迎。项目建设对改善农村生产生活条件，促进项目区经济发展的一项特殊政策，是现阶段国家帮助边境地区改善基础设施，挖掘经济发展潜力的行之有效的措施，也是直接实现国家扶贫目标的必要手段。本项目建设新农村建设为指导，认真贯彻落实党的十九大精神，抓住机遇，加快发展。为加快脱贫步伐，为巩固提升扶贫成果创造良好的条件。力求通过以工代赈项目的实施，改善边境地区的基础设施条件，提高农业综合生产能力，改善边境地区的生产、生活条件，增强边境地区自我发展能力，拓宽项目区农牧民增收途径，为人与自然的和谐相处与全国人民同步迈入小康社会，打下坚实的基础。

6.2 项目建设原则

为了保证项目建设顺利实施，以达到预期效益目标，项目建设遵循

以下原则：

一是继续瞄准带动农村劳动力就业。对于采取以工代赈方式实施的农业农村基础设施项目，项目主管部门及乡政府要鼓励引导项目实施单位按照就地就近的原则，优先吸纳脱贫不稳定户、边缘易致贫户和其他农村低收入人口参与工程建设，在确保工程质量和项目进度的前提下，尽量动员当地农村劳动力参与，最大可能提供更多就业岗位。积极开展技能培训，解决农村劳动力技能不足问题。

二是强调劳务报酬及时足额发放。采取以工代赈方式实施的项目，同样强调在前期工作阶段就要明确用工计划，对吸纳当地农村劳动力情况等予以说明；项目立项审批阶段，劳务报酬发放总量及发放比例是各级政府项目资金分配的重要考虑因素；在项目竣工验收阶段，劳务报酬支付标准、金额和发放名册将作为重要考核依据。项目区需结合实际，合理确定劳务报酬标准，尽量提高劳务报酬比例，确保及时足额发放。

1、统一领导，分工负责的原则。要在乡政府有关部门的统一领导下，各部门各司其职、各负其责、相互协调、相互配合。

2、可持续发展原则。项目建设遵循帮助贫困群众取得持续的社会效益，确保项目目标群体的自我持续发展，持续地促进边境地区生产力的发展。

3、因地制宜，量力而行原则，项目建设依据实际情况，本着坚固耐用的原则，尽可能利用原有道路进行工程布置，坚决杜绝华而不实的样子工程。

4、注重效益的原则。在保证工程质量的前提下，尽可能利用当地沙石资源，就地取材，降低工程造价。

5、坚持突出基础设施建设，着力改善边境地区生产和生活条件以及生态环境，增加农民收入的原则。

6、坚持项目建设与其他项目相结合的原则。

7、坚持发挥以工代赈建设项目示范带动作用的原则。

8、加快推进项目区农副产品加工产业基础设施的建设，基本解决农副产品加工园区配套设施不完善问题

第七章 环境影响评价

7.1 相关环保标准

7.1.1 环境质量标准

1. 《环境空气质量标准》（GB3095-2012）；
2. 《地表水环境质量标准》（GB3838-2017）；
3. 《声环境质量标准》（GB3096-2008）；
4. 《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523-2011）。

7.1.2 污染物排放标准

1. 《污水综合排放标准》（GB8978-1996）；
2. 《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523-2011）；
3. 《大气污染物综合排放标准》（GB16296-2004）。

7.2 项目建设期环境污染因素分析及防治措施

根据施工期环境影响特点，为减小施工对周围环境的影响，建设单位必须做好施工期间的环境保护工作。施工前必须到相关环保部门办理施工审批登记表，并根据各地段沿途环境敏感点分布情况和受影响的程度，采取适当的防护措施来减轻施工期影响。

7.2.1 大气环境影响分析及防治措施

施工产生的地面扬尘主要来自三个方面，一是来自土方的挖掘扬尘及现场堆放扬尘；二是来自施工垃圾清理及建筑材料装卸过程、搅拌、堆放无组织扬尘，其中建筑材料包括水泥、沙子等；三是拉运物资的汽车引起的二次扬尘及排放废气。

施工期扬尘的主要影响是对施工人员的不利影响，但是由于施工期短暂且影响为间歇性，因此待施工结束后，施工扬尘造成的影响也随之消失，为了降低扬尘造成的影响，施工期采取必要的扬尘措施。

综上所述，本项目施工期对大气环境会有一定影响，但是时间不长，影响较小。

防治措施：

(1) 作业场地必须采取围挡以减轻扬尘扩散，围挡高度可按 2m 设置。

(2) 安排若干名员工定期对施工场地、施工点进行清扫、洒水以减轻扬尘。洒水次数根据天气情况而定，当风速大于 3 级、夏季晴好的天气应每隔 2h 洒水一次。

(3) 运载施工材料以及施工垃圾的车辆要加盖篷布减少散落，车辆驶出装卸场地前用水将车箱外和轮胎冲洗干净；运输车辆行驶路线应尽量避免避开居民点和环境敏感点，同时控制施工运输车辆的车速小于 40km/h，以减少道路二次扬尘。

(4) 应设置一名专职环境保护管理人员，其职责是指导和管理施工现场的工程弃土、施工垃圾、施工材料的处置、清运、堆放，场地恢复和硬化，清除进出施工现场道路上的泥土、弃料以及车辆、轮胎上的泥土，防止二次扬尘污染。

7.2.2 水环境影响分析及防治措施

施工期生活废水由施工场地居住人员产生的洗漱、做饭和洗衣用水，产生量较小。施工过程中施工废水主要是对混凝土转筒和料罐的冲洗用水，进行沙石拌料、混凝土养护以及各种车辆冲洗用水。一般情况下，只有极少量的溢水外排，绝大部分用水，随施工主体在大气中挥发。

防治措施：

(1) 对于生活污水集中统一处理。

(2) 对于施工中清洗混凝土转筒和料罐废水由沉淀池处理后用于场地降尘。

(3) 在施工过程中加强对施工人员的管理和培养节水意识，控制施工废水的外溢，避免对周围环境造成污染。

7.2.3 固体废弃物影响分析及防治措施

施工期的固体废弃物主要来自于建筑垃圾。施工期的固体废弃物如若处置不当，在降水和地表径流作用下会污染附近的水体及土壤，影响项目区域内的自然景观。

防治措施：

(1) 在施工过程中，应加强管理，减少建筑废弃物的产生量，设置施工渣土及各种建筑垃圾的临时堆放点，堆放时平整稳定边坡并夯实，表层遮盖，禁止暴露地表。施工期结束后应妥善处理，及时清运。

(2) 建筑垃圾应及时清运至指定的建筑垃圾场，清运时应加篷布遮盖，防止沿街洒落。

由于施工场地、时间有限，只要加强管理，及时清运，随着施工期的结束，施工固体废物对环境的影响将随之消失，不会对环境产生长期影响。

7.2.4 声环境影响分析及防治措施

施工期的噪声主要来源于包括施工现场的各类机械设备和物料运输的交通噪声。施工场地噪声主要是施工机械设备噪声、物料装卸碰撞噪声及施工人员的活动噪声。不可避免对周围环境产生影响，预计工地附近区域最高声级将达到 75Db (A)。

各施工阶段主要噪声源状况

施工阶段	声源	声级	施工阶段	声源	声级
土石方阶段	挖土机	78-96	装修 安装 阶段	电钻	100-115
	冲击机	95		电锤	100-105
	空压机	75-85		手工钻	100-105
	打桩机	95-105		无齿锯	105
底板与结构阶段	混凝土输送泵	90-100		多功能木工刨	90-100
	振捣器	100-105		混凝土搅拌机	100-110
	电锯	100-110		云石机	100-110
	电焊机	90-95		多角磨光机	100-115
	空压机	75-85			

交通运输车辆声级

施工阶段	运输内容	车辆类型	声级/dB(A)
土方阶段	土方外运	大型载重机	90
底板与结构阶段	钢筋、商品混凝土	混凝土罐车、载重车	80-85
装修阶段	各种装修材料及主要设备	轻型载重卡车	75

防治措施：

(1) 选用低噪声施工设备，如不用冲击式，而用静压式打桩机或钻孔式灌注桩机。

(2) 根据我国环境噪声污染防治法的规定，在建筑施工期间，各类建筑机械必须严格执行《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523—2011）的标准，施工场地噪声限值见下表。

建筑施工场界环境噪声排放标准

单位：dB(A)

施工阶段	主要噪声源	噪声限值	
		白昼	夜间
土石方	推土机、挖掘机、装载机	75	55
打桩	各种打桩机	85	禁止施工
结构	混凝土搅拌机、振捣棒等	70	55
装修	吊车、升降机等	65	55

(3) 根据国家环境保护总局关于宣传贯彻实施《中华人民共和国环境影响评价法》的通知(环发〔2003〕16号)的规定，建设施工单位在施

工前应向环保部门申请登记。除抢修、抢险作业和因生产工艺上要求或者特殊要求必须连续作业外，禁止夜间进行产生环境噪声污染的建筑施工作业，因特殊要求必须连续作业的，必须有当地环保主管部门的审批，且必须公告附近居民。

（4）对高噪声的施工机械要采取一定的降噪措施。定期检查施工设备，一但发现产生的噪声增加应及时维修或更换。

施工噪声为物理量，随着施工期的结束，对环境的影响将随之消失，不会对环境产生长期影响。

7.3 项目运营期的环境影响因素分析及防治措施

生产车间在运营期对环境的影响主要为生活污水和生活垃圾，现对这些产生的环境影响加以分析，并提出相应防治和管理措施。

7.3.1 运营期固体废弃物影响及防治措施

1. 固体废弃物环境影响分析

本项目运营中产生的废物，主要来源于日常产生的生产垃圾，主要为废弃的原料、辅料等等。

2. 防治措施：

根据市政卫生部门要求设置垃圾存放装置，生活垃圾由市政环卫车统一运至垃圾场处理。

7.3.2 运营期废水影响及防治措施

1. 废水环境影响分析

本项目在运营期内，主要为项目区内日常生活、清洁造成污水。

2. 防治措施：

（1）项目设计时应加强生产污水收集管网规划和建设，污水排入化粪池处理，经处理达标后排入园区排水管网。

（2）在正常运营管理中，应树立良好的节水、科学用水的意识，以

减少用水和废水排放量。

7.3.3 运营期噪音影响及防治措施

1. 噪声环境影响分析

本项目的噪声污染源主要是生产车间内的各种加工设备。

2. 防治措施

设备的选型要将噪声等级作为一项技术参数来考虑，尽量选择使用噪声等级小的先进设备。此外，生产车间周围种植草木，既美化环境，又利于降噪减尘。

7.3.4 运营期大气影响及防治措施

本项目在运营期内，主要为进出场地的车辆尾气。对环境影响较小，可忽略不计。

7.4 小结

本项目建成后，应制定相应的监测计划，对可能产生较明显环境影响的关键岗位进行监测。根据对项目场址的环境质量现状分析及其对周围水、大气、声环境的影响预测和评价，本项目在建设期和运营期间采取有效措施后，不会对周围环境产生不良影响，在环保方面是可行的。

因此，本项目从环境保护的角度考虑是切实可行的。

第八章 劳动安全卫生和消防

8.1 劳动安全卫生

考虑园区的消防、职业安全与卫生对投产后使用过程中可能产生的不安全、影响职工健康的因素，认真贯彻执行国家有关职业安全与卫生方面的政策法规，切实做好职业安全与卫生。

园区建设工程对影响职工安全卫生的有害因素，采取综合措施，改善工作的劳动卫生条件，做到有针对性、经济性和实用性，保证工程的安全生产和职工的身心健康，并达到国家或地方规定的劳动卫生安全标准。

8.1.1 职业安全

1. 选址自然条件安全

本地区地震基本烈度为 7 度，本次设计的建筑物均按地震烈度为 7 度设防，执行《建筑抗震设计规范》GB50011-2010。

2. 总图布置安全

总图布置遵循园区规划、消防、环保及卫生等要求，满足运输、安全、管线布置等要求。

3. 运输安全

根据园区的地形特点，结合工业生产等特点，做到功能分区清晰、整体布局合理、园区物流顺畅。园区内各交通道路均设置必要的安全标志。

4. 建筑安全

各建筑物之间的安全距离均满足规范要求，做好自然采光与自然通风设计，并对建筑物做以下处理：

防雷处理：在房屋屋顶设置避雷针，并结合避雷带进行防雷处理，接地电阻不大于 $1.0\ \Omega$ 。

防电处理：各构筑物内配电系统，照明系统设置必要的接地保护。高低压电器设备在正常条件下的带电部分，绝缘的外露金属部分及安全的金属支架均应进行保护接地。变压器中性点直接和构筑物联合接地，接地电阻不大于 $1.0\ \Omega$ 。构筑物内移动的用电设备和生活间的插座采用三相无限制，其地线与零线不得混接。危险及潮湿场所的电气线路设置漏电保护开关。

防火防爆各个处理构筑物内设置的电气设备，如开关、照明灯具、线路敷设方式等，均按国家有关爆炸危险场所电气安全的规定设计，实现电器整体防爆。

园区设置统一的消防供水系统，管网呈环状设置，并保证室外消火栓的最大间距不大于 120 米。

5. 给排水卫生

工程给水由市政供水管网提供，水质符合 GB5749-2006《生活饮用水卫生标准》的要求。

设置完善的给排水系统，备有系数设施，卫生间等。

排水系统采用雨污分流制，生活污水排至污水管网进口处理。

6. 防暑降温

办公室、值班室、控制室等长时间有人停留或人员相对集中的房间采用分体冷暖空调机，以改善工作条件。

除空调房间外，其他房间设置通风装置，以改善工作条件。

7. 噪声控制

建筑工地、车间生产、汽车噪声符合国家标准，不超过 85dB（A）。

8. 辅助卫生设施

根据国家有关标准，园区内设置相应的生产生活卫生用室。

9. 防寒采暖

根据《采暖通风与空气调节设计规范》，园区内圈舍等设置采暖设备，各个处理构筑物根据规范要求设置相应的采暖设施。

10. 其他

生成过程中产生的垃圾、废料，不仅影响环境卫生，同时也是一种不安全因素，应及时处理，保持房间整洁。

8.1.2 机构设置及人员配备

按照国家劳动和社会保障部（劳社部发[2000]5号）文件《劳动和社会保障部关于加强劳动保障系统办公室建设的意见》的要求，本项目须设劳动安全卫生管理机构，该机构负责组织和推动生产过程中的劳动安全卫生工作。

劳动安全卫生的检测制度，应执行上级主管部门的规定，检测方法应采用国家或地方规定的标准检测方法。检测人员负责大气、废气、噪声等的分析工作。

8.2 消防

1. 消防给水

——消火栓。在园区供水管网管道上安装市政消防栓，间距 100m，在十字路口必须设置消火栓，东西向道路在路北，南北向道路在路东，每个消火栓用水量应按 10—15 升/秒考虑。

——消防水池。对于加工厂房等主要场所，不仅要布置一定数量的消火栓还设置一定数量的消防水池，每个消防水池容量宜为 100—300 立方米，消防水池的保护半径不应大于 150 米，冬天应采取防冻措施，消防水池的水只供消防专用。

——消防用水量估算。按照国家《建筑设计防火规范》（GB50016—2014）2018 版，本次规划消防用水量以同一时间火灾次数为 2 次，火灾延时 2 小时计，一次灭火用水量为 35 升/秒为标准，消防用水量 504 立方米。

2. 消防车通道

消防车通道的畅通，是保证在消防站接警后，消防车辆在火灾发生五分钟内能够迅速到达着火地点并进入火灾现场进行灭火扑救工作的基本条件。

(1)道路消防标准

——当建筑沿街部分长度超过 150 米 或总长度超过 220 米时，应设穿过建筑的消防车道；

——沿街建筑应设连接街道和内院的通道，其间距不大于 80m；（可结合楼梯设置）

——建筑物内开设的消防车道，净高与净宽应大于或等于 4 米；

——消防道路宽度应大于等于 3.5 米，净空高度不应小于 4 米；

——尽端式消防道的回车场尺度应大于等于 15m×15m。

(2)建（构）筑物间消防车通道规划

保持园区道路网系统的完善，是保证消防车通道通畅的基础，建（构）筑物间消防车通道 畅通，但宽度和高度不满足规定要求或者消防车通道已被堵塞或占用，遇火灾发生时，就会使灭火扑救工作受阻和延误。

(3)危险品运输通道

过境的危险品运输车辆只能在公路环线上行驶。必须进入园区的危险品运输车辆，只能在外环路上行驶。

3. 消防通信

为尽快建立适合新形势下的尖端优秀，新型的现代化消防通信系统、

应立足于长远、高起点、高标准确定出较合理的消防通信规划、故消防通信规划应作如下考虑：

(1)在规划期内，建立“119”调度指挥中心，完善消防通信系统的功能，电信局部门按要求为每个站点预留火警调度专线2对，共计4对。

(2)有计划、有步骤、分阶段建立计算机火警受理系统。计算机火警受理系统是消防通信指挥系统的核心，它通过无线通信，图像等网络对消防通信指挥中心、公安消防站、火场指挥车、重点防火保卫单位的各信息进行了采集、存储、传送、输出，协调各分系统关系，完成消防通信指挥系统的各项功能。

(3)无线通信也是消防通信指挥系统实现信息自动连接的重要组成部分，应采用集群系统动态分配无线信道，提高频谱利用率，使信道的阻塞率降为最小，以适应火灾扑救中所出现的错综复杂的情况。

第九章 项目招投标

9.1 项目招投标主要依据

1. 《中华人民共和国招标投标法》
2. 国家发展改革委印发《必须招标的工程项目规定》（国家发展改革委令 第 16 号）
3. 《工程建设项目施工招标投标办法》（七部委令 第 30 号）
4. 《房屋建筑和市政基础设施工程施工招标投标管理办法》（建设部令 第 89 号）
5. 《国家计委关于指定发布依法必须招标项目招标公告媒介的通知》（计政策[2000]868 号）
6. 《评标委员会和评标办法暂行规定》（七部委第 12 号令）
7. 其他国家委、部及自治区发布的有关规定文件

9.2 招标范围和规模标准

国家发展改革委印发《必须招标的工程项目规定》（国家发展改革委令 第 16 号）文件规定“使用预算资金 200 万元人民币以上，并且该资金占投资额 10%以上的项目，以及使用国有企事业单位资金，并且该资金占控股或者主导地位的项目，使用国际组织或者外国政府贷款、援助资金的项目，大型基础设施、公用事业等关系社会公共利益、公众安全的项目，其勘察、设计、施工、监理以及与工程建设有关的重要设备、材料等的采购达到下列标准之一的，必须招标：

1. 施工单项合同估算价在 400 万元（含）人民币以上；
2. 重要设备、材料等货物的采购，单项合同估算价在 200 万元人民币以上；
- 3 勘察、设计、监理等服务采购的招标限额，单项合同估算价在 100 万元人民币以上；

根据本项目投资情况，本项目满足必须招标标准第一、三条，因此本项目建安工程、监理等服务必须招标。

9.3 招标组织形式

招标组织形式有自行招标和委托招标两种。

《中华人民共和国招标投标法》规定“招标人具有编制招标文件和组织评标能力的，可以自行办理招标事宜”，并明确“招标人有权自行选择招标代理机构，委托其办理招标事宜”。

为了规范工程建设项目招标人自行招标行为，加强对招标投标活动的监督，国家发展计划委员会于 2013 年 4 月修订了《工程建设项目自行招标试行办法》，对招标人自行招标作出了严格规定。

招标人不具备自行招标条件时，必须长期委托招标代理机构办理招标事宜。

由于项目建设单位不具备以上条件，因此委托招标代理机构进行项目招标。

9.4 招标方式

招标方式分为公开招标和邀请招标两种：

1. 公开招标，是指招标人以招标公告的方式邀请不特定的法人或者

其他组织投标。

2. 邀请招标，是指招标人以投标邀请书的方式邀请特定的法人或者其他组织投标。

由于公开招标是一种无限的竞争方式，招标人有较大的选择范围，可在众多的投标人中选定招人合理、工期较短、信誉良好的承包商，有助于打破垄断，实行公平竞争。故本项目采取公开招标的方式。

9.5 招标基本情况

招标基本情况表

建设项目名称：裕民县吉也克镇加依勒玛村农副产品加工示范园配套设施

建设项目 单位：万元

序号	内容	招标范围		招标形式		招标方式		不采用 招标方式	招标估算 金额	备注
		全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标			
1	勘察设计							√	7.15	
2	建筑安装工程	√		√			√		357.5	
3	设备工程									
4	监理							√	5.35	
5	其它									
	合计								370	

情况说明：

1.全部招标及不采用招标：

根据《必须招标的工程项目规定》（国家发展改革委令第16号）文件规定：

（1）施工单项合同估算价在400万元（含）（以下同）人民币以上；

（2）设备、材料等货物的采购，单项合同估算价在200万元人民币以上；

（3）勘察、设计、监理等服务的招标，单项合同估算价在100万元人民币以上，

2.委托招标：《中华人民共和国招标投标法》规定“招标人具有编制招标文件和组织评标能力的，可以自行办理招标事宜”，并明确“招标人有权自行选择招标代理机构，委托其办理招标事宜”由于项目建设单位不具备以上条件，因此委托具备有条件的招标中介服务机构进行项目招标。

3.公开招标：由于公开招标可以在指定的报刊、互联网络或者其他媒体上发布招标公告，使招标信息的传播范围远远超过邀请招标，且增强了招标的竞争程度，提高了招标效果，并且国家也做出了相关规定，结合本项目自身的特点，为项目选出最为优秀的中标人，保证资金的有效使用，故采取公开招标的方式。

4.招标公告发布、中标候选人公示媒体：本项目可在“裕民县日报”、“裕民县晚报”（任选一报）发布，同时在“裕民县经济信息网”或其它指定网站发布信息。

建设单位盖章

年 月 日

第十章 实施进度计划

10.1 进度计划安排的原则

1、正确处理近期建设与长远发展的关系，正确处理经济发展与资源环境协调的关系，注重生态环境的保护，实现可持续发展的战略。全面考虑，统筹安排，各阶段工作衔接科学合理。

2、工程建设与区域国民经济和社会发展规划相协调，符合资源、环境、财力的实际条件，并能适应市场经济发展的要求。

3、根据项目具备的建设条件，按照基本建设程序，结合各阶段间相互衔接的关系，预测其组织协调、人、财、物等各因素及其变动的可能性，经济合理、客观安排建设工期。

4、项目建设资金是申请债券和财政资金的方式解决，在安排建设进度时可根据建设资金到位的情况，科学、合理地安排各项工程的实施进度，缩短建设周期，合理使用资金，控制工程成本，具体安排应采取先重点，后一般，先地下、后地上的原则。使项目早日建成，更好的发挥社会、生态、经济效益。

10.2 项目实施进度安排

本项目建设期为 2022 年 9 月-2023 年 10 月。各阶段具体内容及进度计划如下：

2022 年 9 月完成项目可研编制及项目审批；

2022 年 9 月完成土地审批、勘察及施工图设计工作；

2022 年 10 月完成招投标等前期工作；

2022 年 11 月至 2023 年 7 月进行工程施工工作；

2023 年 8 月竣工验收，投入使用。

10.3 保证实施进度的措施

1. 协调各单位、部门之间的关系与抓紧工程建设须同步进行。

2. 认真贯彻执行工程建设程序是保证质量和工期的重要条件。

3. 抓关键工程的进度，抓影响整体工程的建设项目。

4. 资金足额落实和及时到位是工程顺利建设最基本的保证。

5. 选择优秀的设计、施工、监理单位，认真把好设备、材料定货关是保证质量和进度的关键。

6. 合理安排施工顺序，保证各单项工程同时施工，制定和落实各施工队伍的交叉作业，确保关键工程进度。

第十一章 投资概算及资金筹措

11.1 投资估算依据

1. 2010 年《新疆维吾尔自治区建筑安装工程费用定额》；
2. 《新疆维吾尔自治区建筑工程、全国统一安装及装饰装修工程（消耗量）预算定额 2011 年塔城地区单位估价表》；
3. 新交价[2008]2 号文《关于发布新疆公路工程估算、概算、预算编制补充规定的通知》
4. 参考新疆自治区建筑、安装、市政工程预算定额、费用定额及近年来的同类工程预、决算资料。
5. 项目建设其他费用估算办法：

根据国家发改委发布的《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299 号），在已放开非政府投资及非政府委托的建设项目专业服务价格的基础上，全面放开以下实行政府指导价管理的建设项目专业服务价格，实行市场调节价。包括：建设项目的咨询费、工程勘察设计费、招标代理费、工程监理费、环境影响咨询费。

11.2 建设投资估算

本项目总投资约 370 万元，其中建安工程费 357.5 万元，占总投资的 96.62%；建设其他费 12.5 万元，占总投资的 3.38%。

投资估算表									
建设项目名称：裕民县吉也克镇加依勒玛村农副产品加工示范园配套设施建设项目									
序号	工程项目或费用名称	概算价值（万元）				合计（万元）	费率%	其中：劳务报酬金额（万元）	劳务报酬占申报中央资金比例（%）
		合计（万元）	数量	单位	单方造价（元/m²）				
一	工程费	357.50				357.50	96.62%	75	20%
(二)	基础设施	357.50							
1	道路工程	77.00	1100.00	m	700.00			19.5	5%
2	硬化工程	240.00	8000.00	m	300.00			37	10%
3	排水工程	24.50	700.00	m	350.00			11.1	3%
4	排水明沟	16.00	400.00	m	400.00			7.4	2%
二	其他费用					12.5	3.38%		
1	建设工程监理费					5.35	1.5%		
2	工程设计费					7.15	2.00%		
三	项目概算总投资					370.0			

11.3 资金筹措

本总投资为 370 万元，中央预算内以工代赈资金 370 万元。其中以工代赈资金的 20%（75 万元）用于当地劳动力就业劳务报酬。

第十二章 项目管理

12.1 项目建设期项目实施的保障

为了保证本项目的顺利实施，成立项目领导小组，由裕民县乡村振兴局的相关领导担任组长，项目建设领导小组主要负责项目建设规划和目标制定，组织协调相关行业、部门全力参与和支持项目建设，行使项目建设监督和指导实施的职能，并按照国家及自治区对产业园建设的要求，进行项目实施的组织管理和重大问题的决策。并负责审查项目年度实施方案、进度情况和完成情况报告，为项目建设提供良好的职能服务环境。领导小组办公室主要负责项目实施过程中具体协调、组织和管理，项目资金的使用等具体问题。并按照项目管理目标责任制，做到责任到人，措施到位，定期考察目标完成情况，有效推动项目建设的顺利完成。

12.2 项目管理

12.2.1 项目管理

1. 做细施工前的各项准备工作。一是严格按照《招投标法》的规定进行招标，选定信誉好、施工队伍强、质量高的施工企业；二是做好地探和建筑设计工作，坚持耐用、实用、够用的原则，委托具备资质的地探单位和建筑设计单位对项目区进行地质勘探和建筑设计。

2. 加强工程的监督与管理。一是通过招标的方式选定监理公司进行监理；二是选派技术人员进行监督；三是分阶段验收，阶段验收不合格者，坚决予以返工，严禁进入下一阶段。

3. 严格“工程”资金的管理和使用。对“工程”资金实行专户储存，

专款专用，封闭运行，对挤占、挪用、浪费资金的依法查处。

12.2.2 工程质量管理

1. 各项目单位要加强质量管理。工程在施工过程中所要进行的每道工序或者出现重大变更、不可预见等问题，必须要由项目业主、施工、设计、监理、地勘、质检等单位负责人、工程技术人员现场到位，准确处理、审核认定后进行下道工序。

2. 工程质量管理。按照“质量终身制”的要求，组织工程管理，项目本着“牢固、实用、够用”的原则进行项目设计，工程施工严格按照基本建设程序，坚持先规划勘察、后设计、再施工的要求（施工图纸必须经审查合格盖章），在确保科学规划、合理设计和确保质量的前提下，合理降低建设成本。认真落实工程质量行政领导人责任制和项目法人终身责任制。坚持对工程建设全过程监控，认真落实工程建设管理和监督责任。对因玩忽职守，造成工程质量问题的，坚决依法追究有关单位和责任人的责任。

3. 项目工期管理。工程质量严把工序验收关，各项工序必须报验，未经检验合格不得进入下道工序。项目管理要严格实行工程量清单报价支付工程款和监理月报制度。对工程实施进展情况、建设质量、专项资金到位及使用情况定期进行经常性监督检查，施工期间每月 25 日前上报工程项目的进度及质量检查报告，按照工程量拨付工程资金。

4. 项目竣工验收。严格按国家《建设项目（工程）竣工验收办法》的规定，及时组织竣工验收，进行工程竣工资料审核备案，写出工程竣工验收报告，提交县财政、审计部门审计，最后办理固定资产移交手续。

5. 工程质量管理流程

规划→地勘→设计→图纸审查→公开招投标→签定建筑施工合同→法人责任制→相关部门监督机制→日常监理监督机制→原材料质量技术

监督机制→不定期质量抽查→工序质量认证制度→工程质量竣工验收→工程质量回访制度，所有参与人员对工程质量终身负责制。

12.2.3 资金管理

①按照要求，加强资金管理和使用，建立严格的项目资金审计制度，保证做到专款专用。

②建立项目公示和责任制度，自觉接受社会监督。

③实行项目审计制，进行项目专项资金审计。每个工程在验收后及时提交审计报告，坚决杜绝工程实施中的腐败行为，绝不允许“豆腐渣”工程。

第十三章 项目风险分析及风险防范

13.1 风险因素识别

项目建设过程中可能面临的风险主要有工程风险、环境风险 等。

1、工程风险

项目区冬季漫长而寒冷，施工期比较短，将会对工程施工带 来风险。因此，项目建设存在一定的自然气候带来的工程风险因 素。

项目实施过程中可能由于工程地质条件、水文地质条件调查不准，与设计参数发生重大偏差，引起投资和工期变化，由此带来一定的工程风险。

2、环境风险

项目区冬季寒冷，降雪量大。春季融雪和降水时可能爆发洪 水，造成工程的环境风险。因此，项目建设存在一定的产生洪水 危害的环境风险因素。

13.2 主要风险防范措施

1、工程风险防范措施

(1)在项目建设前期，项目执行单位应聘请信誉良好的工程勘 察单位对项目相关建设区进行工程详勘，按照国家有关规范和标 准，全面做好项目的勘察工作，提交详细准确的工程地质、水文地质勘察以及地形测量资料，确保项目设计符合实际。

(2)设计单位要严格按照国家有关工程设计规范进行设计，同 时做好设计审查工作，在满足要求的前提下，降低工程造价。项 目施工过程中

中设计单位的设计代表应认真进行技术交底和施工配合工作，出现问题，随时解决，及时防范和控制风险。

2、环境风险防范措施

(1)在项目设计中，充分考虑环境保护要求，将环境影响评价提出的环境保护措施全面落实到设计中，确保环境保护工程实施到位，尤其是水土保持措施要加强。

(2)项目施工前制定严格的施工环境保护制度，与相关责任人签订环境保护责任书；施工中，严格执行施工期环境保护制度和措施，并向所有施工人员宣传环境保护的重要性的要求，提出个人环境保护的行为规范，明确违反环境保护规定的处罚措施。管理部门加强项目施工期的环境管理和监督检查，发现问题及时纠正，并追究相关责任人的责任。

(3)制定项目运行期的环境保护制度，与相关责任人签订环境保护责任书。项目运营中，严格执行运行期的环境保护措施，并向所有工作人员宣传环境保护的重要性的要求，提出个人环境保护的行为规范，明确违反环境保护规定的处罚措施。管理部门加强项目运营期的环境管理和监督检查，发现问题及时纠正，并追究相关责任人的责任。

第十四章 社会稳定影响分析

14.1 编制依据

1. 《国家发展改革委重大固定资产投资项目社会稳定风险评估暂行办法（发改投资【2012】2492号）》
2. 《国家发展改革委办公厅关于印发重大固定资产投资项目社会稳定风险分析篇章和评估报告编制大纲（试行）的通知（发改办投资【2013】428号）》
3. 《自治区重大事项社会稳定风险评估工作意见（试行）》
4. 《自治区发展改革系统关于实施固定资产投资重大项目社会稳定风险评估工作的指导意见（试行）》

14.2 风险调查

1. 项目的合法性

与本项目建设有关的土地，性质正在变更中，变更后方可建设，项目选址也符合裕民县总体规划的要求。

2. 项目实施可能对当地经济社会的影响

本项目在实施过程中，会对当地建筑行业产生一定的影响，增加了就业机会，促进了当地的一二三产经济发展。

3. 项目所在地政府及有关部门的态度

本项目新建项目用地是国有建设用地，不涉及征地拆迁补偿等问题。并且本项目建成后，对环境的影响较小，裕民县政府和环保局等有关部门对本项目持支持态度。

4. 同类项目曾引发的社会稳定风险

经调查，同类项目没有引发社会稳定问题。

14.3 风险识别

风险因素对照表

类型	序号	风险因素	参考评价指标	是否为项目风险因素
政策规划和审批程序	1	立项、审批程序	本项目立项、审批程序合理、合法，符合国家发改委立项程序。	否
	2	产业政策、发展规划	项目符合国家对基础设施建设的要求，同时项目建设后符合发展规划，对各方面发展产生积极影响。	否
	3	选址	本项目建设用地选址在裕民县，符合裕民县总体规划及各乡镇规划的要求和用地性质。	否
	4	规划参数	本项目设计参数满足规划要求，符合裕民县国土部门及建设部门对用地的规划要求。	否
土地房屋征收补偿	1	土地房屋征收补偿	项目用地属于牧草地，项目用地内无任何建筑物，不涉及土地拆迁及补偿。	否
	2	土地房屋征收补偿	本项目用地无房屋征收，因此不存在补偿问题。	否
	3	管线迁移	项目用地属于市政管网穿越地区	否
技术和经济方案	1	工程建设方案安全性	本工程建设方案属于一般市政工程，建设方案切实可行，施工难度小，不会引发社会风险。	否
	2	资金筹措和保障	项目建设资金由中央补助资金和地方配套资金组成。本项目中央补助资金有限，若地方配套资金不能及时足额到位，将对施工进度产生较大影响。	是
生态环境影响	1	大气污染	项目建设期间和运营期间，施工机械和车辆会产生尾气排放，会有一定的大气污染。	是
	2	水污染	项目建设和运营期间，施工人员和工作人员会有一定的生活污水排放。	是

	3	噪声污染	项目建设和运营期间，施工机械和车辆会产生一定的噪声污染。	是
	4	固体废弃物污染	项目建设和运营期间，施工人员和工作人员会产生固体废弃物。	是
	5	地下水体污染	项目建设和运营期间不产生有毒有害物质，不会对地下水体产生污染。	否
	6	对城市景观、绿地、生态系统影响	本项目用地不属于城市景观带，不属于城市绿化系统区域，不会对周边环境造成破坏。	否
	7	水土流失	项目用地属于地质稳定区域，不会产生水土流失。	否
	8	自然、文化遗产影响	本项目用地为空地，周边无自然和文化遗产。	否
项目建设管理	1	项目管理制度	项目立项、审批、设计、招标等环节严格按照国家要求执行。	否
	2	施工方案	项目建设方案可行，施工难度小。	否
	3	社会稳定风险管理	项目建设单位已形成社会稳定管理机制，对风险有一定应对模式。	否
	4	施工质量	施工质量受到技术和资金影响，施工质量直接影响工程的安全性。	是
当地经济社会影响	1	文化、生活习惯	本项目所在地属多民族聚居区，项目建设不影响民族生活习惯。	否
	2	对宗教、习俗的影响	裕民县为多民族聚居区，拟建项目建设和运营符合国家的民族和宗教政策，充分考虑了当地少数民族的风俗习惯、生活方式和宗教信仰，不会引发民族矛盾、宗教纠纷，影响当地的社会安定。	否
	3	对周边土地、房屋价值的影响	项目建成后对周边房屋和土地价值不产生影响。	否
	4	相关生活成本	本项目建成后，不会对居民生活成本产生影响。	否
质量安全和 社会治	1	施工运行期间安全与职业健康	项目建设单位一般均有卫生与职业健康组织管理体系，有应急处理预案保障建设与运行期间的职业健康与卫生。	否
	2	项目实施突发	项目实施阶段不存在使用危险化学品原料，但存	是

安		事故影响	在施工单位误操作引发的施工机械伤人事故。	
	3	项目实施引发地质灾害	项目建设地点处于无地质灾害地点，项目实施不会产生地质灾害。	否
	4	社会治安和公共安全	施工队伍组织管理、运行管理模式均按照国家对施工企业要求进行管理，建设时不会产生社会治安和公共安全影响。	否
媒体舆论	1	媒体舆论导向及影响	本项目属于国家和社会舆论支持的项目，项目建成后立足于为广大人民群众提供社会就业岗位，促进农民增收，维护社会稳定，是造福于民的工程，广大群众支持项目建设。	否

14.4 风险估计

根据风险识别，本项目社会风险共计 4 类 7 个风险，主要为：技术和经济方案类 1 个，生态环境影响类 4 个，项目建设管理类 1 个，质量安全和治安类一个。

根据风险类型，对风险等级进行判断，风险类型及程度判断见《风险类型及程度判断表》。

风险类型及程度判断表

序号	风险类型	风险因素	风险评价指标	风险程度		
				高	中	低
1	技术和经济方案	资金筹措和保障	项目建设资金由专债资金和市级配套资金解决，若资金不能及时足额到位，将对施工进度产生较大影响。			√
2	生态环境影响	大气污染	项目建设期间和运营期间，施工机械和车辆会产生尾气排放，会有一些的大气污染。			√
		水污染	项目建设和运营期间，施工人员和工作人员会有一些的生活污水排放。			√
		噪声污染	项目建设和运营期间，施工机械和车辆会产生一定的噪声污染。			√
		固体废弃	项目建设和运营期间，施工人员和工作人员会			√

		物污染	产生固体废弃物。			
3	项目建 设管理	施工质量	施工质量受到技术和资金影响，施工质量直接影响工程的安全性。		√	
4	质量安 全和社 会治安	项目实施 突发事故 影响	项目实施阶段不存在使用危险化学品原料，但存在施工单位误操作引发的施工机械伤人事故。			√

14.5 风险防范和化解措施

为保护人民群众利益，规范工程建设、确保工程顺利实施，本项目制定了工程环境保护、交通组织以及施工组织等方案。各方案针对可能存在的问题制定了相关的措施。

风险防范措施和化解措施

序号	风险类型	风险因素	风险防范和化解措施	采取措施后风险等级		
				高	中	低
1	技术和经济方案	资金筹措和保障	建立风险预警机制，密切关注市场建筑材料的价格变化情况，推行工程量清单计价，将工程招标放在建筑材料市场价格较低的时间，降低工程建设费用。在建设中还应加强项目财务收支管理，节约财务支出，建立严格的财务管理制度。加快项目建设进度，要求工程监理人员对施工过程的工程量计量、结算进行全过程监控，及时解决施工过程中遇到的实际问题，及时调整工程的费用，保证工程项目的建设进行。			√
2	生态环境影响	大气污染	建设单位和施工单位加强废气的排放管理，中型和工程车辆采用低排放柴油，一般小型和轻型车辆采用低污染汽油，降低废气对环境的影响。			√
		水污染	施工过程中的泥浆废水、机械清洗废水、施工人员产生的生活污水需处理后方可排放；项目运营期污水主要为生活污水，可直接排入市政污水管网，对环境影响不大。			√

		噪声污染	建设单位和施工单位合理安排作业和施工时间，尽量避免在中午、午夜时间进行施工和作业，尽量避免噪音对周边人群的生产生活。			√
		固体废弃物污染	施工过程中不能综合利用的建筑垃圾及多余建筑材料，不能随意堆放，应及时清运、妥善处理。运营期对产生的垃圾实行分类处理，回收可再利用的废物，其他送垃圾转运站。			√
3	项目建设管理	施工质量	施工单位和监督单位加强施工检查、落实责任制、健全每个阶段监督管理，将每个阶段的实施进行详细记录，对施工整个过程和质量进行监管。			√
4	质量安全和 社会治安	项目实施 突发事件 影响	建设单位和施工单位加强职工安全管理和施工技能、施工操作和安全意识进行培训，对施工队伍人员进行安全考核，避免施工失误酿成危险。			√

14.6 风险等级

采取以上风险防范和化解措施后，项目建设对周围居民影响较低，且项目建成后，加强了当地消防条件，减轻火灾及重大突发事件造成的损失，发生社会稳定风险的概率较低。

故本项目社会稳定风险等级定为低风险等级。

第十五章 劳动安全与消防

15.1 劳动安全

15.1.1 劳动安全方针和原则

本项目劳动安全执行“安全第一、预防为主”的方针，遵循“三同时”原则。“安全第一”是把人身安全放在首位，安全为了生产，生产为了保证人身安全，充分体现“以人为本”的理念。“预防为主”是实现“安全第一”的最重要手段，采取正确的措施和方法进行安全控制，从而减少甚至消除事故隐患，尽量把事故消灭在萌芽状态。

“三同时”原则是指有关职业劳动安全的技术措施和设施与主体工程“同时设计、同时施工、同时投入使用”，以确保项目在投入使用后符合职业劳动安全方面的法规和标准，保障劳动者在生产中的安全与健康。

15.1.2 劳动安全目标

劳动安全的目标是减少和消除建设和生产过程中的事故，保证人员健康安全和财产免受损失。具体包括：

- (1)减少或消除人为的不安全行为的目标；
- (2)减少或消除设备、材料的不安全状态的目标；
- (3)改善生产环境和保护自然环境的目标；
- (4)安全管理的目标。

15.1.3 危害因素分析

本项目在建设期和运营期存在如下的危害因素：

- (1)打击：落物、锤击、崩块等造成的伤害；

- (2) 车辆伤害：被车辆挤压、撞和车辆倾覆造成的伤害；
- (3) 机械伤害：被机械设备或工具绞、碾、碰、割、戳造成的伤害；
- (4) 起重伤害：从事起重作业时发生的机械伤害；
- (5) 触电；
- (6) 火灾；
- (7) 坍塌：建筑物、堆置物倒塌以及土石塌方等引起的伤害；
- (8) 高温：高温作业引起的中暑等；
- (9) 其他危害要素。

15.1.4 劳动安全措施

(1) 建立职业健康安全管理体系，用科学的管理理论和方法来解决依靠人的可靠性和安全技术可靠性所不能解决的生产事故和劳动疾病的问题，即从管理上来解决职业健康安全问题。

(2) 安全教育：广泛开展安全生产的宣传教育，使全体员工真正认识到安全生产的重要性和必要性，懂得安全生产和文明施工的科学知识，牢固树立安全第一的思想，自觉地遵守各项安全生产法律法规和规章制度；把安全知识、安全技能、设备性能、操作规程、安全法规等作为安全教育的主要内容；建立经常性的安全教育考核制度，考核成绩要记入员工档案；专业作业人员除一般安全教育外，还要经过专业安全技能培训，经考试合格持证后，方可独立操作。

(3) 建立施工安全生产责任制，施工企业的项目经理部各级领导、各个部门、各类人员应承担所规定的在职责范围内的安全生产责任。

(4) 安全检查：在项目的建设和运行期间，进行日常性检查、专业性检查、季节性检查、节假日前后的检查和不定期检查，主要进行思想、管理、隐患、整改和事故处理方面的检查。

(5) 疫情防控工作：一是做好宣传教育工作。组织人员进行卫生大扫除、印发宣传资料及宣传传染病的防控知识。二是加强疾病检查工作。每天由施工班组长做好工人的检查，突出以班组为单位的询问制，通过一摸、二看、三问、四查的方式，细致地观察每一个工人的情绪与身体状况，有可疑病症，立即上报项目部。三是做好防范措施，每个寝室配备体温计，84 消毒液，口罩 等物品。四是加强工人个人卫生教育。教育工人饭前便后以及班后一定要洗手，注意个人卫生，使用肥皂和流动水洗手，不喝生水。五是启动应急预案。如发现工人发热特别是伴有咳嗽、咽喉 疼痛等，迅速隔离，立即带到正规医院就诊。六是实行日报告和 零报告制度。完善传染病报告，做到早发现、早报告、早隔离、 早治疗。

15.2 项目消防

消防是项目安全防护的重点，该项目消防设置认真贯彻“预防为主、防消结合”的方针，除切实加强消防安全管理外，主要采取以下消防措施：

(1) 建立专门的建设单位防火机构，建立健全防火制度，设置火灾应急预案。

(2) 设置防火线，配备灭火工具，对操作人员及保管人员安排消防安全培训。

(3) 对项目区内部的道路网络进行完善并保持畅通，有利于应急消防。

15.3 项目安全生产“三同时”管理

项目安全生产“三同时”管理依据《建设项目安全设施“三 同时”

管理规定》(安监总 77 号令)(2015 年 5 月 1 日执行),生产经营单位在新、改、扩建项目中的环境保护设施、职业健康与安全设施,必须与主体工程同时设计、同时施工、同时验收投入生产和使用。

1、“三同时”评审

1.1 建设项目设计部门根据建设项目可能产生的环境污染、职业健康危害和安全方面存在的问题,以及采取的具体措施,准备并提供下列资料,报安全、环保部门。

1.2 建设项目名称、工艺流程图、工程选址位置平面图,可能产生环境污染程度、职业健康危害以及安全问题的说明书;

1.3 建设和技术改造工程任务书或建议书

1.4 采取的预防措施及可行性技术论证报告。

1.5 在评审会上由建设项目设计部门向参加评审的各主管部门介绍建设项目可能产生的环境污染情况、职业健康危害和安全问题及采取的具体措施。

1.6 安全、环保、工程部门分别就安全、环保、设备等方面作出评审意见。只有全部通过方可进入项目建设。

2、“三同时”的验收

施工组织部门在竣工后,负责通知有关部门进行现场检查,对职业健康安全设施和环境保护设施进行验收。

3、未经“三同时”验收或验收不合格的建设项目不得投入使用。

4、安全生产“三同时”制度的内容 “三同时”制度是指一切新建、改建、扩建的基本建设项目(工程)、技术改造项目(工程)、引进的建设项目,其职业安全卫生设施必须符合国家规定的标准,必须与主体工程同时设计、同时施工、同时投入生产和使用。一般称之为“三同时”制度。职业安全卫生设施是指为了防止伤亡事故和职业病的发生,而采

取的消除职业危害因素的设备、装置、防护用具及其他防范技术措施的总称，主要包括安全、卫生设施、个体防护措施和生产性辅助设施。

我国《劳动法》、《职业病防治法》和《安全生产法》等，对“三同时”制度都作了明确规定。《安全生产法》第二十四条规定：“生产经营单位新建、改建、扩建工程项目（以下统称建设项目）的安全设施，必须与主体工程同时设计、同时施工、同时投入生产和使用。安全设施投资应当纳入建设项目估算。”“三同时”制度从源头上消除各类项目可能造成伤亡事故和职业病的危险因素，保护职工的安全健康，保障新工程项目正常投产使用，防止事故损失，避免因安全问题引起返工或采取弥补措施造成不必要的投入。“三同时”制度的建立，是防止新工程项目带病投产运行，确保物的本质安全的有效法律制度。“三同时”制度和安全卫生预评价制度结合起来实行，是贯彻“预防为主”方针的具体体现。两者结合起来实施可使新项目做到更合理，最大限度地消除和减少潜在的危害，真正做到防患于未然。“三同时”制度的实施要求从项目论证到设计、施工、竣工验收都应按“三同时”的规定进行审查验收，具体包括以下内容：

（1）设计单位在编制建设项目的初步设计文件时，应当同时编制《职业安全卫生专篇》，职业安全卫生设施的设计，必须符合国家标准或者行业标准。职业安全卫生专篇的内容主要包括：设计依据、工程概述、建设及场地布置、生产过程中职业危害因素分析、职业安全卫生设计中采用的主要防范措施、预期效果及评价等。

（2）施工单位必须按照审查批准的设计文件进行施工，不得擅自更改职业安全卫生设施的设计，并对施工质量负责。

（3）建设项目的竣工验收必须按照国家有关建设项目职业安全卫生验收规定进行。不符合职业安全卫生规程和行业技术规范的，不得验

收和投产使用。

(4) 建设项目验收合格，正式投入运行后，不得将职业安全 卫生设施闲置不用， 生产设施和职业安全卫生设施必须同时使用。

第一建设项目的初步设计，应当按照环境保护设计规范的要求，编制环境保护篇章，并依据经批准的建设项目环境影响报告书或者环境影响报告表，在环境保护篇章中落实防治环境污染和 生态破坏的措施以及环境保护设施投资估算。

第二建设项目的主体工程完工后，需要进行试生产的，其配套建设的环境保护设施必须与主体工程同时投入试运行。

第三建设项目试生产期间，建设单位应当对环境保护设施运行情况和建设项目对环境的影响进行监测。

第四建设项目竣工后，建设单位应当向审批该建设项目环境影响报告书、环境影响报告表或者环境影响登记表的环境保护行政主管部门，申请该建设项目需要配套建设的环境保护设施竣工验收。

第五分期建设、分期投入生产或者使用的建设项目，其相应的环境保护设施应当分期验收。

第六环境保护行政主管部门应当自收到环境保护设施竣工验收申请之日起 30 日内，完成验收。

第七建设项目需要配套建设的环境保护设施经验收合格，该建设项目方可正式投入生产或者使用。

生产经营单位新建、改建、扩建工程项目(以下统称建设项目)的安全设施，必须与主体工程同时设计、同时施工、同时投入生产和使用。

第十六章 用工需求和劳务报酬测算

16.1 项目劳务工程量与机械工程量测算

本项目主要建设内容为新建生产道路 1.1 公里和地面硬化 8000 平方米，排污管网 0.7 公里及相关配套附属设施。按照“能使用人工的尽量不用机械”原则，现对本项目劳务工程量和机械工程量测算如下。

工程分类	单位	数量	综合单价 (元)	金额（万元）
道路工程	m	1100.00	700.00	77.00
硬化工程	m	8000.00	300.00	240.00
排水工程	m	700.00	350.00	24.50
排水明沟	m	400.00	400.00	16.00
总计				357.5 万元

16.2 项目用工需求分析及劳务报酬测算

根据劳务工程量测算结果，本项目在建设期内所需工种主要为普工，预计用工 2500 工日。

参照当地农民工平均收入水平，主要工种劳务报酬参照下列标准：普工 300 元/工日。按照项目建设期人均务工 83 天计算，预计可带动当地农村劳动力 30 人，预计发放劳务报酬 75 万元，人均增收 2.5 万元，发放劳务报酬金额占以工代赈资金的 20%。

表 16-2 以工代赈项目用工需求及劳务报酬测算表

序号	工程名称	工种	工 时 (工 日)	劳务报酬标 准 (元/工 日)	劳务报酬金额 (万元)	备注
1	道路工程	普工	650	300	19.5	
2	场地硬化	普工	1233	300	37	
3	排水管网	普工	370	300	11.1	
4	排水明沟	普工	247	300	7.4	
合计			2500		75	

16.3 项目拟用工来源分析

项目区加依勒玛村位于县城以北约 27 公里处，全村共划分 2 个网格，户籍人口 113 户 315 人，常住户 48 户 98 人，汉族 113 户 315 人，占总人口的 100%。全村共有耕地 4100 亩，人均耕地 9 亩，主要种植玉米、红花、等作物。遵循能用本地工人不用外地工人。初步摸底，有意愿参与本项目建设的当地农村劳力共 30 人且吉也克镇现有成熟施工队伍 4 队约 100 人左右皆为本地人口，其中易地搬迁人口 3 人，脱贫人口 5 人，其他低收入人口 22 人。本项目的实施能够有效解决当地富余农村劳动力就地就近就业难题，助力当地农村低收入人口增收致富。

16.4 项目岗前技能培训计划

项目开工准备阶段，由裕民县吉也克镇具体负责，加依勒玛村村委会配合，督促指导施工单位结合项目用工需求，利用施工场地、机械设备等，组织务工群众开展岗前技能培训。能用本地工人不用外地工人，本项目拟针对普工、砼工等工种开展培训，主要培训内容为各工种的基本技术要领、操作规程等，每个工种培训 5 天，预计培训 50

人次。

第十七章 效益分析

17.1 经济效益

本项目建成运营后，主要收入为厂房租赁及农副产品售卖收入，农牧民增收收入，就业收入，税费收入等。

近年来，裕民县依靠当地农牧业资源优势，大力发展农产品加工产业，通过企业带动城镇内富余劳动力转移就业，提升了农产品附加值，增加了农牧民收入。通过本项目建设，可以有效促进农业产业规范化发展，突出质量安全，提升品质，也可以有效的推动项目区的经济发展，在很大程度促进了社会的稳定和当地经济的发展。

17.2 社会效益

1、带动就业，促进产业化发展

在项目整体施工的过程中，需要很大一部分青年劳动力，有助于解决当地农村剩余劳动力的就业问题，园区的各项生产运营中优先考虑当地居民，就业效益明显。项目运营过程中每年要招收季节性负责生产工人，为当地的贫困职工的增收创造好的条件。

可将分散、家庭式作坊向规模化、产业化方向发展，可带动项目区少数民族以及农村富余劳动力就业。

2、示范推广辐射带动效果分析

本项目的建设可有效拉动和促进裕民县农产品加工的发展，形成可持续发展的势态，加速支柱产业的确立和形成，提高产品的市场竞争力。从而吸纳更多的农民投入到优势特色农牧副渔种养产业中去，带动千家万户。

项目的实施对于推动裕民县特色产业的发展有积极作用，并对其它农产品加工有很好的示范作用。

项目建成后，不仅可以促进当地农业结构的调整，增加当地就业。项目建成后正常年缴纳的所得税和销售税金及附加费，有利于改善项目区的财政状况。因此，项目建设在区域中具有突出的带动、辐射作用，因而对项目区产业结构战略性调整、科技兴农、成果转化起到一个很强的示范作用，同时也对项目区在农产品生产经营等方面也起到示范作用，具有重大的社会效益。

3、促进社会经济发展

本项目建设关联度大，产业链长的产业，可多方面带动地方经济发展，同时，本项目的实施活跃了城、县、乡、场经济，从而改变项目区贫穷落后的面貌，广开了地方财政收入门路，地方经济的发展必将带动地方农产品加工产业的发展，可间接带动贫困户脱贫。

4、有利于提升产品质量，增强产品市场竞争力，带动项目区周边商户走创新可持续发展之路。

项目建成后，裕民县农产品产业园建设项目扩大了裕民县农产品加工生产规模，提高了产品质量，提高企业实力，为项目区中小微企业走科技创新可持续发展之路起到示范带动作用。

5、项目的建设不仅为项目区贫困户提供一个增收致富的平台，而且通过壮大生产能力，促进优秀民族文化和发展，通过本项目，为项目区各族群众提供了一所相互学习、相互了解、相互沟通、相互认可的嵌入式工作生活场所，有利于促进民族团结，建设项目完成后，广阔的市场前景将使项目在较短的时间内获得良好的经济社会效益，是项目区扶贫产业融合的最有效、最直接的办法之一，项目将带领各族群众迈向小康社会步伐。

17.3 农业产业化效益

17.3.1 壮大主导产业，促进结构调整分析

本项目对促进当地农业种植有积极推动作用，农户种植的优质农产品可就近销售，增加了农民发展农产品的积极性，从而加快了第一产业结构调整的步伐，也促进了农产品产业化发展。

17.3.2 建设现代农业，促进产业化发展等

本项目形成了一个整体的生产链条，农民栽培农产品，生产优质农产品，新建农产品加工车间收购农民种植的农产品，并雇佣农民进行农产品加工，扩大就业率。同时，在农民种植农产品过程中出现的技术问题给予服务指导。

第十八章 研究结论

18.1 结论

1、本项目充分利用裕民县的农产品资源，对加速裕民县农产品转化增值，促进地方特色经济的发展，带动其它特色农产品深加工，促进农产品加工优化升级，具有重要的示范作用。项目结合裕民县实际情况，符合当地资源开发及特产业发展规划。项目建设充分利用当地自然资源、气候资源优势，产品市场前景良好，经济效益和社会效益十分显著，对改善农业种植结构、调整作物布局、加快农业产业化建设、增加农民收入起到了积极的推动作用。

2、本项目投产后，可直接和间接解决农户和部分农村剩余劳动力的就业安排，还可以带动周边地区种植业的发展。通过创新利益联结机制，对增加果农收入、稳定农业生产以及社会的稳定有着十分重要的意义。

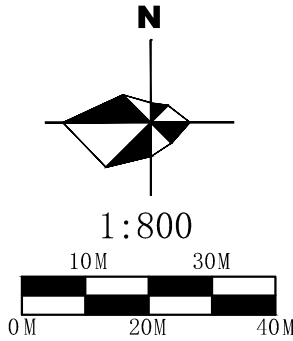
综上所述，本项目有其充分的必要性，且设计方案先进、技术可靠、技术经济指标先进，是一个高产出，同时具有社会效益和企业经济效益的好项目。建议有关部门尽快批准本项目的实施方案，以期按建设进度实施，使本项目早日投产，早见效益。

18.2 建议

1、由于项目建设是一项规模较小、单一的基础设施工程，建议建设单位协调好建设前期准备工作，尽快制定详细的征地和安置计划，确保工程顺利开工。

2、建设该项目的同时，应结合乡镇总体规划，完善相关配套设施建设。在资金到位时，统一实施。

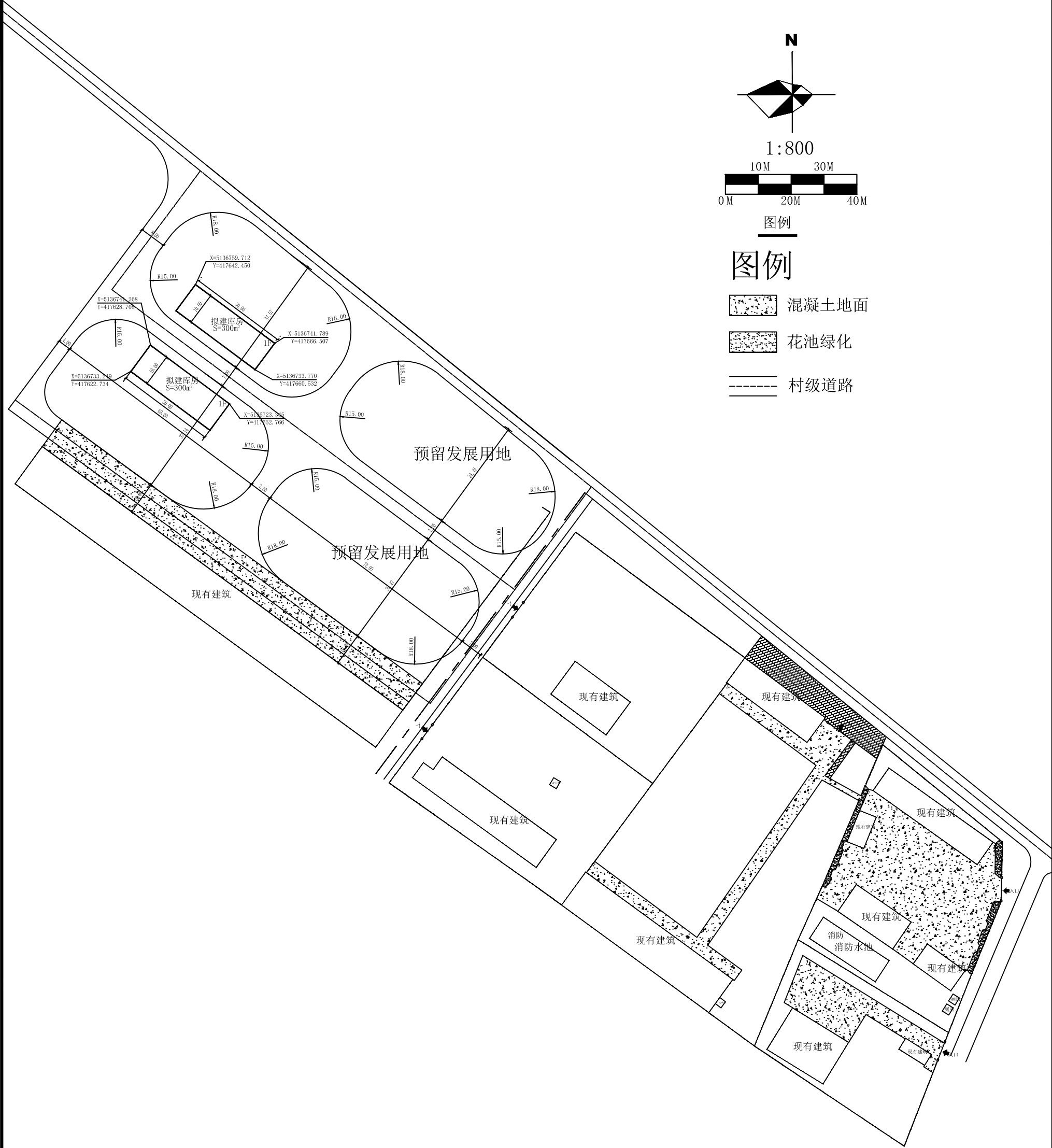
裕民县吉也克镇加依勒玛村农副产品加工示范园配套设施建设项目



图例

图例

- 混凝土地面
- 花池绿化
- 村级道路



九固建筑设计（集团）有限公司 JIU GU Architectural Design(Group)CO.,LTD.		马鲁木齐新市区鲤鱼山北路 298号领世广场综合写字楼	地址
830000	邮政编码		
xjdxz@sina.cn	电子信箱		
0991-2601299	电话		
0991-2601266	传真		
证书编号：A165000934 证书级别：建筑甲级		jiuyou	
专业注册章 Stamp for Engineering Certified		工程设计专用章 Stamp for Engineering Design	
裕民县吉也克镇人民政府		建设单位	
裕民县吉也克镇 加依勒玛村农副产品加工 示范园配套设施建设项目	项目名称	裕民县吉也克镇 加依勒玛村农副产品加工 示范园配套设施建设项目	项目单位
JS2022-2018	工程编号		
施工图	设计阶段		
1:100	比例		
建筑	设计专业		
刘辰	制图		
刘辰	设计		
王倩	校对		
王东昌	专业负责人		
王东昌	审核		
王东昌	审定		
王东昌	项目负责人		
2022.05	日期		
总平面布置图	图纸名称		
总施-1	图纸编号		