

جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتى قۇرۇلۇش پىلانلاش ئىجازەتنامىسى
中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 6542252025GG0003520 号

«جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتىنىڭ يەر باشقۇرۇش قانۇنى» «جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتىنىڭ شەھەر - يېزا يىرىك پىلانى قانۇنى» ۋە دۆلەتنىڭ مۇناسىۋەتلىك بەلگىلىمىلىرىگە ئاساسەن قاراپ چىقىلىپ، مەزكۇر قۇرۇلۇش زېمىن بوشلۇقى پىلانى ۋە ئىشلىتىلىش ئورنىنى باشقۇرۇش تەلپىگە ئۇيغۇن كەلگەنلىكى ئۈچۈن، بۇ ئىجازەتنامە تارقىتىپ بېرىلدى.

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

جۇمھۇرىيەت ئارزۇسى
发证机关

裕民县自然资源局

تارقىتىلغان ۋاقىت
日期

2025 年 4 月 9 日

NO: J 6500060660

قۇرۇلۇش قىلدۇرغۇچى ئورۇن (شەخس) 建设单位 (个人)	裕民县润星佳业房地产开发有限公司
قۇرۇلۇش تۈرى نامى 建设项目名称	裕民县和合雅居三期 (棚户区改造) 建设项目
قۇرۇلۇش ئورنى 建设位置	裕民县巴什拜路以北、税务局以东
قۇرۇلۇش كۆلىمى 建设规模	总建筑面积 17723.6 m ² ，新建住宅小区 4 幢及室外配套附属设施，总户数 110 户
قوشۇمچە خەرىتە ۋە ھۆججەت نامى 附图及附件名称	总平面规划图

رەئايە قىلىشقا ئېگىشلىك ئىشلار

- بۇ ئىجازەتنامە تەبىئىي بايلىقنى ئاساسلىق باشقۇرغۇچى تارماق قانۇن بويىچە تەكشۈرۈپ، قۇرۇلۇش زېمىن بوشلۇقى پىلانى ۋە ئىشلىتىلىش ئورنىنى باشقۇرۇش تەلپىگە ئۇيغۇن دەپ بېكىتكەندىن كېيىن، يەر ئىشلىتىشكە ئىجازەت بېرىلگەن قانۇنىي ئىسپاتتۇر.
- بۇ ئىجازەتنامىغا ئېرىشمەي تۇرۇپ ياكى بۇ ئىجازەتنامىدىكى بەلگىلىمىگە خىلاپلىق قىلىپ قۇرۇلۇش قىلغانلارنىڭ ھەممىسى قانۇنغا خىلاپ قىلىشتۇر.
- ئىجازەتنامە تارقاتقان ئورگاننىڭ تەكشۈرۈشى ۋە ماقۇللىقىنى ئالماي تۇرۇپ، بۇ ئىجازەتنامىدىكى ھەرقانداق بەلگىلىمىنى ئۆز ئىختىيارىچە ئۆزگەرتىشكە بولمايدۇ.
- تەبىئىي بايلىقنى ئاساسلىق باشقۇرغۇچى تارماق بۇ ئىجازەتنامىنى قانۇن بويىچە تەكشۈرۈشكە ھوقۇقلۇق. قۇرۇلۇش قىلدۇرغۇچى ئورۇن (شەخس) نىڭ ئىجازەتنامىنى تەكشۈرۈشكە تەمىنلەش مەسئۇلىيىتى بار.
- بۇ ئىجازەتنامىدە ئىشلىتىلىدىغان قوشۇمچە خەرىتە ۋە قوشۇمچە ھۆججەتنى ئىجازەتنامە تارقاتقان ئورگان قانۇن بويىچە بېكىتىدۇ، بۇ ئىجازەتنامە بىلەن ئوخشاش دەرىجىلىك قانۇنىي كۈچكە ئىگە.

遵守事项

- 本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
- 本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。